

# NADORSTER

STADTTEIL-  
MAGAZIN

JULI 2017

EINBLICK

GRATIS ZUM  
MITNEHMEN!

Diesmal im Sonderthema:  
FRAUENPOWER

GUTSCHEINE

im Innenteil von:

Apotheke Fröhlich  
Willers  
Lichthaus Kuck  
Café am Flöteenteich

MADE  
WITH LOVE BY  
MANGBLAU

BESUCHEN SIE UNS AUF FACEBOOK ODER AUF [WWW.NADORSTER-EINBLICK.DE](http://WWW.NADORSTER-EINBLICK.DE) · [WWW.MANGBLAU.DE](http://WWW.MANGBLAU.DE)

# STANDUP PADDLING SUP



Durch die aufblasbaren Boards, die sogenannten ISUP's (aus dem englischen inflatable standup paddling board) kann man die komplette Ausrüstung problemlos im Auto oder durch die häufig mitgelieferten Rucksäcke sogar auf dem Fahrrad befördern.

**2 STD KURS → 29 EUR**

**www.tauchertreff24.de**  
Nadorster Straße 73 | 26123 Oldenburg | Tel.: 0441 885114

# KURZ + KNACKIG

## DAS GLOBE - EIN HISTORISCHES KINO IN DER NACHBARSCHAFT

Aktuell leuchten 87.000 Euro auf dem Konto der Kulturgenossenschaft GLOBE e.G. Damit ist ein Drittel des Kaufpreises erreicht. Das GLOBE - ein ehemaliges britisches Truppenkino - befindet sich auf dem Gelände der ehemaligen Kaserne in Neu-Donnerschwee.

Es ist ein seit Jahren leerstehendes, denkmalgeschütztes und kulturhistorisch, bedeutendes Kleinod aus dem Jahr 1954. Die Kulturgenossenschaft will das GLOBE retten und zu einer kulturellen Begegnungsstätte mit Kino,- Musik- und Theaterveranstaltungen machen. Darüber hinaus bietet es noch zahlreiche weitere Nutzungsmöglichkeiten. Erstes Ziel ist der Kauf des Gebäudes. Dafür werden bis Ende September 350.000 Euro benötigt. Ganz wichtig ist es deshalb, dass noch viele Menschen das GLOBE retten wollen und die Kulturgenossenschaft finanziell und auch sonst unterstützen! **Daher die Bitte:** Rettet das GLOBE!!!!

Weitere Informationen und wo Sie spenden können erfahren Sie unter [www.globe-oldenburg.de](http://www.globe-oldenburg.de) oder [info@globe-oldenburg.de](mailto:info@globe-oldenburg.de).  
(Text: Heike Sklink)

## Immobilien als Geldanlage

ConMedio – Ihr Vermögensberater in den Regionen Oldenburg, Bremerhaven, Hannover und Münster



„Wer hohe Türme bauen will,  
muss lange beim Fundament  
verweilen.“  
Anton Bruckner

**ConMedio**  
Finanzplanungs & Vermögensmanagement GmbH

[www.conmedio.de](http://www.conmedio.de)  
Nadorster Straße 134 - 26123 Oldenburg  
Tel. (04 41) 570 25 - 0 - Fax - 20 - info@conmedio.de

## JETZT WIRD'S FRUCHTIG!



Bei McDonald's® in Oldenburg (5x) und Bad Zwischenahn, Pastor-Schulze-Straße 4 [www.mcdonalds-oldenburg.de](http://www.mcdonalds-oldenburg.de)

\* alkoholfrei Mindestens 42% Fruchtgehalt.  
© 2017 McDonald's Solange der Vorrat reicht

## DIE REDAKTION HAT GETESTET: EIS LEMON-COOKIE VOM EISCAFE SARDEGNA

Ein Eis aus Lemon gemixt mit Cookie. Man kennt beides vom Geschmack, aber zusammen? Ja, es schmeckt! Ein bisschen nach Zitrone, aber nicht zu sauer. Ein bisschen nach Käsekuchen, aber nicht zu süß und dennoch erfrischend. **Fazit:** Sehr aromatisch und Lecker. **Unbedingt probieren!**



(Text+Foto: kat)

## KURZ NOTIERT:

### DAS ANTIK HAUS RUDOLF IST UMGEZOGEN

Zum 1. Juli 2017 eröffnet das Antik Haus Rudolf in neuen Räumen über 280 qm in der Nadorster Straße 92. Bis dahin konnten die Liebhaber hochwertiger antiker Möbel das Antik Haus Rudolf in der Nadorster Straße 82 finden. Die Nadorster freuen sich, dass dieser Betrieb mit über 40 Jahren Erfahrung in Sachen Antiquitäten der Nadorster Straße erhalten bleibt. Der Nadorster Einblick wünscht nochmal alles Gute zum Umzug und viel Erfolg in den neuen Räumlichkeiten. Wussten Sie, dass Glaserei Frölje der Glaslieferant des Geschäftes ist?  
(Text: nad)

Guter Service, auch in Ihrer Nähe!

**Nordwest CITIPOST**  
Einfach. Gut. Geschickt.

## UNSERE SERVICEPOINTS

<b>Kiosk Stefanie Holst</b> Friesenstr. 64	<b>Sicherheitshaus Redelfs</b> Nadorster Str. 192
<b>NewLine Computer GmbH</b> Alexanderstr. 149 B	<b>SKRIBO - Jürgens</b> Scheideweg 100
<b>CITIPOST Nordwest</b> Wilhelmshav. Heerstr. 176	<b>Weitere Servicepoints gesucht!</b> Melden Sie sich gerne bei uns!



Weitere Infos und Leerungszeiten unter [www.citipost-nordwest.de](http://www.citipost-nordwest.de)

# WILKOMMEN...



Gefühlt hat er gerade erst begonnen, doch wenn man sich in der Mittagspause oder beim Warten vor der Kaffeemaschine umguckt, ist der Sommer längst in vollem Gange. Die Fenster können nicht weit genug geöffnet sein, die Urlaubsanträge stapeln sich auf den Schreibtischen der Chefs und Pläne für die Wochenenden und Feierabende werden geschmiedet. Sommerzeit bedeutet auch Ferienzeit. Wussten Sie, dass mittlerweile fast drei Viertel aller Deutschen ihren Urlaub einmal im Jahr reisend verbringen? Die meisten bleiben aber in ihrem Heimatland, entweder in den Bergen oder am Meer. In der Heimat, und besonders in Nadorst, kann man seinen Urlaub auch mindestens genauso schön genießen!

Schicken Sie uns bei der Gelegenheit doch mal ein paar Urlaubsbilder rüber! Wie sieht der Sommerurlaub bei Ihnen in Nadorst aus? Haben Sie eine versteckte Oase hinter den Häuserfassaden? Oder einen Balkon, der Ihnen das Gefühl von Urlaub übermittelt? Immer her damit! Die Bilder werden in der nächsten Ausgabe kostenlos veröffentlicht.

**Wie immer im Heft:** Viele Expertentipps, aktuelle News aus Nadorst, Termine und Veranstaltungen, die niemand verpassen sollte, und natürlich jede Menge Lesespaß!

WIR WÜNSCHEN IHNEN VIEL FREUDE BEIM LESEN!  
MARLIES MITTWOLLEN, AXEL BERGER, LOUISA SOMMER,  
KATJA MICKELAT & DIE NADORSTER E.V.

**P.S:** Wenn Sie sich schon immer mal dafür interessiert haben, wie wir die Werbeflyer in das Heft einlegen oder bzw. einlegen lassen, sollten Sie unbedingt auf der Seite 11 vorbeischauen.



## Redaktionsschluss

für die August-Ausgabe vom Nadorster Einblick ist der  
14. Juli 2017

**Sie möchten eine Anzeige schalten?**

Rufen Sie uns gerne an unter: 0441-30410213.

## NADORSTER KÖPFE



LUDGER BÜTER

**SCHUHGRÖßE:** 45

**WAS SIND IHRE STÄRKEN?**

MEIN BERUF.

**WER BÜGELT IHRE WÄSCHE?**

BÄRBEL.

**WIE SCHÄTZEN SIE SICH ALS AUTOFÄHRER EIN?**

NICHT GUT, NICHT SCHLECHT.

**WOHIN REISEN SIE GERNE?**

WEIT, WEIT WEG.

**WIE ENTSPANNEN SIE SICH?**

BEIM AUTOFÄHREN.

**AUßER GRÜNKOHL ESSE ICH GERNE ...**

ALLES, WAS LECKER SCHMECKT, Z. B. PFANNEKUCHEN.

**IN WELCHEM FILM HÄTTEN SIE GERNE MITGESPIELT?**

KEINEM!

**IHR GRÖßTER WUNSCH?** GESUND BLEIBEN.

**WER IST IHR VORBILD?** MEINE ELTERN.

**IHRE LIEBLINGSWEISHEIT?**

GEHE STOLZ, ABER NICHT ÜBERHEBLICH.

**WELCHES TIER WÜRDEN SIE GERNE SEIN?** EIN VOGEL.

**WAS HÖREN SIE AM LIEBSTEN?**

KOMMT DRAUF AN, WIE ICH GELAUNT BIN.

**WENN SIE AUF EINER EINSAMEN INSEL WÄREN,**

**WAS NEHMEN SIE MIT (3 DINGE)?**

VERZICHTE AUF ALLE DINGE.

BZW, NICHTS AUSSER MEINEN NORBERT.

**WAS LESEN SIE IM MOMENT?** NICHTS.

**WAS IST IHRE LIEBLINGSJAHRESZEIT?** FRÜHLING.

**WAS IST IHRE LIEBLINGSFARBE?**

GELB/ORANGE.

**WAS WAR IHR SCHÖNSTES EREIGNIS IN IHREM**

**BISHERIGEN LEBEN?**

ES GAB VIELE SCHÖNE EREIGNISSE.

**WO KAUFEN SIE AM LIEBSTEN EIN?**

ÜBERALL IN NADORST UND BÜRGERFELDE.

# STELLENBÖRSE

## Aushilfe Tankstelle (m/w) ( Helfen/in - Verkauf)

Geringfügige Beschäftigung/ Mini-Job  
(nicht sozialversicherungspflichtig)

Für die Tankstelle in Nadorst werden drei Aushilfen für verschiedene Schichten gesucht.

**Aufgaben:** Beratung, Verkauf, Kassieren und Regalpflege in den Tankstellenshops.

Rückfragen und Bewerbungen (Lebenslauf und Zeugnisse) an Michael Gritz, ESSO Tankstellen GmbH, Nadorster Str. 154, 26123 Oldenburg, E-Mail: michael.gritz@t-online.de

(Text: Michael Gritz)

## Moderne Büroflächen in Nadorst zu vermieten

Kaltmiete: 600 €, Nebenkosten: 50 €, Gesamtfläche: 75 m<sup>2</sup>, Zimmer: 3, Etage: EG, Baujahr: 1903, Kautions: Zwei Bruttomonatskaltmieten, verfügbar ab sofort!  
Objektart: Büro-/Praxisflächen

Hell und modern wirkt die 75 m<sup>2</sup> große Fläche im Erdgeschoss eines Geschäfts- und Wohnhauses. Die Einheit teilt sich in drei großzügige Räume auf, die sich ideal als Büroräume nutzen lassen. Die Büroräume sind mit Holzdielen ausgelegt. Schöne Holzschiebetüren trennen die Räume voneinander. Die Nadorster Straße bietet eine große Werbewirksamkeit. Die Oldenburger City ist in unmittelbarer Nähe. Verschiedene Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Autobahnzubringer und Busanbindungen befinden sich in direkter Nähe zum Objekt. Die Räumlichkeiten können kurzfristig bezogen werden. Miete und Nebenkosten verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer.



**Kontakt:** Hans-Joachim Neumann, Blumenhaus Sündermann, Nadorster Str. 182, 26123 Oldenburg, Telefon: 0441 8 63 90.

(Text+Foto: Blumenhaus Sündermann)

# Die Nadorster WERBEGEMEINSCHAFT

Berichtet

Die Nadorster Werbegemeinschaft  
lädt ihre Mitglieder ein:

## MÄCHTIG VIEL THEATER - im September 2017!

Die Nadorster Werbegemeinschaft hat sich wieder eine tolle Aktivität für ihre Mitglieder ausgedacht, und es wird ganz herzlich zu einem „Blick hinter die Kulissen“ des Oldenburger Staatstheaters eingeladen.

**Termin: 2. September 2017 um 15:00 Uhr**

Sie werden eine exklusive und umfangreiche Führung durch das Staatstheater bekommen, in der alles hinter den Kulissen gezeigt wird. Die Veranstaltung wird ca. 2 Stunden dauern.

Im Anschluss kann jeder, der möchte den Tag bei einem Glas Wasser, Wein oder Bier zusammen in einem Lokal in der Umgebung ausklingen lassen. Ganz nach dem Motto „Alles kann - nichts muss“.

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, wird um eine kurzfristige Anmeldung, frei nach dem Prinzip: „Wer zuerst kommt – mahlt zuerst!“ gebeten. (Bitte die Teilnehmerzahl nennen.) Bei Fragen – gerne melden unter: 304 395 21.

(Text: nad)

Demnächst in Planung:

## Den Umbau des Hochheiden Wegs

Der Umbau des Hochheider Wegs, der mittlerweile einem Schotterweg gleicht, steht kurz bevor. Bei der Planung müssen die Erweiterungen und Ausbesserungen der Fahrbahn auf durchgängige sechs Meter erneuert werden. Außerdem sollen Bereiche geschaffen werden, um die Altbäume und Entwässerungsgräben zu erhalten. Auch die uralte Stieleiche, die mittig vor der Nordtangente-Brücke steht, bleibt zum Glück erhalten. Sie wird durch die Anordnung einer Grüninsel geschützt, und somit führt doch ein Weg dran vorbei! Der Nadorster Einblick wird in den nächsten Ausgaben mit weiteren News berichten.

(Text: Britta Snater)

# FREIZEIT TIPPS & mehr!

## Wiedersehen macht Freude FILMKLASSIKER IM CASABLANCA Kino!

Wiedersehen macht Freude - unter diesem Motto startet eine kleine Filmreihe mit einigen der beliebtesten Filmklassiker aller Zeiten - und die Kunden haben abgestimmt, welche Filme gezeigt werden! Das Kino zeigt ab Mai 2017 ein halbes Jahr lang jeden zweiten Dienstag im Monat um 20.30 Uhr einen Klassiker der Filmgeschichte. Eintritt nur 7,- Euro.

- 13. Juni, 20.30 Uhr: Das Fenster zum Hof
- 11. Juli, 19.30 Uhr: Der Pate
- 8. August, 20.30 Uhr: Der Himmel über Berlin
- 12. September, 20.30 Uhr: Taxi Driver
- 10. Oktober, 20.30 Uhr: The Big Lebowski

(Quelle: [www.casablanca-kino.de/events](http://www.casablanca-kino.de/events))

## 20.8.2017: Hobbykunst auf dem Pfendemarkt

Eine lange Tradition wird fortgeführt. Die Veranstaltung „Hobbykunst auf dem Pfendemarkt“ wird fortgesetzt. Am 20.08.2017 findet der Einstieg statt. Es präsentieren sich ausschließlich Hobby-Handwerker, als auch reine Kunsthandwerker und einige wenige Bauernmarktanbieter, die Honig aus eigener Imkerei, Gewürzcreations und Selbstvermarkter von Bio Wurst- und Käseprodukten anbieten. Schauen Sie unbedingt vorbei, ein Besuch ist es wert!

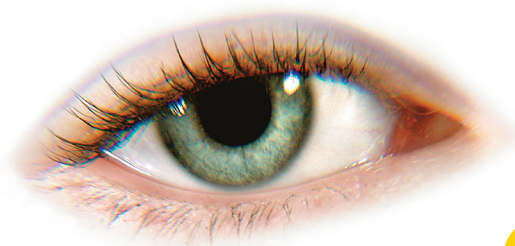
(Text: lou)

## Schon gewusst? Jeden Freitag PIZZA PARADIES

Im Litfaß Oldenburg, Lindenstraße 56, gibt es immer freitags hausgemachte „Mafiatorten“ aus dem rustikalen Pizzaofen. Für 7 Euro kann man hier so viel Pizza essen, wie man möchte. Auf geht's!

(Quelle: [www.litfass-ol.de](http://www.litfass-ol.de))

## Sehberatung ...



SONNENSCHEN AUGENOPTIK

Nadorster Straße 142 · Telefon 0441 / 885590



## Stoff-Halle



Größte Kurzwarenabteilung in Oldenburg auf über 400 m²!

Knöpfe · Bänder · Borten · Garne  
Modische Stoffe · Möbel- und Dekostoffe



Öffnungszeiten von Mo. - Fr. 9.30 - 18.00 Uhr · Sa. 9.30 - 14.00 Uhr  
Stoff-Halle · Nadorster Straße 228 · 26123 Oldenburg · Tel. 04 41 - 3 84 40 16  
Direkt an der Ausfahrt Nadorst gegenüber dem TÜV-Nord gelegen

WERBE-UMFRAGE  
BITTE ANKREUZEN:

**Mangoblaue GmbH**

- ★ WEBSITE? WOZU? IST NICHT DIE ZUKUNFT!
- ★ FLYER UND VISITENKARTEN? WOZU?
- ★ SOCIAL-MEDIA? KANN MAN DAS ESSEN?

TIPP: BEI EINEM ★ DRINGEND BEI UNS MELDEN!

www.MANGOLAU.DE

TELEFON 0441 / 30410210

- Jetzt einsteigen -

# AGILANDO

Tanzfitness ab 50!  
(Solotanz)

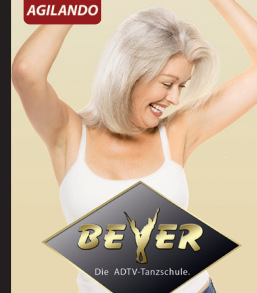
ADTV-TANZSCHULE RALF BEYER  
Hansa-Ring 48, 26133 Oldenburg

Tel.: 0441 88 30 55

E-Mail: [tanzan@ts-beyer.de](mailto:tanzan@ts-beyer.de)

Web: [www.ts-beyer.de](http://www.ts-beyer.de)

www.facebook.de/tanzschulebeyer



Jetzt kostenlosen  
Schnuppertermin  
reservieren!

# Den Dreh raus!

**Makita** 18 V Akku-Bohrschrauber DDF482RFEB Jubiläumsmodell (40 Jahre Makita in Deutschland)

- Sonderedition bestehend aus
- Akku Bohrschrauber DDF482 mit schwarzem Gehäuse
  - 2 x 3,0 Ah Li-Ion Akkus
  - Schnell-Ladegerät
  - Transportkoffer



€235,-\*



**Wera**  
Werkzeug aus Ideen  
Tool-Check Plus 39-teiliges Bit-Sortiment in der Red Bull Racing Edition

€89,-\*



**Wera**  
Werkzeug aus Ideen  
Kraftform Kompakt 20 Dreher mit 7 Bits und praktischer Tasche in der Red Bull Racing Edition



€59,-\*

\* Preise gültig bis 31.07.2017, solange Vorrat reicht



Nadorster Str. 6 | 26123 Oldenburg | Tel. 04 41 / 88 30 66 | Fax 04 41 / 871 24 | [www.willers24.de](http://www.willers24.de) | [www.facebook.com/willers24](https://www.facebook.com/willers24) | [www.willers-shop.de](http://www.willers-shop.de)

## Nadorster Einblick:

WIEFELSTEDER STR. 19, 26127 OLDENBURG  
TEL.: 304 102 10  
INFO@NADORSTER-EINBLICK.DE

## Fünf gute Gründe...

... Ihre Wärmekonzepte und/oder Ihren Badezimmertraum bei uns Wirklichkeit werden zu lassen.

**Meisterliche Beratung:** Wir planen Ihre Wünsche mit Sorgfalt, gestalten mit Stil, koordinieren mit Umsicht und führen technisch einwandfrei aus.

**Profi-Leistungen aus einer Hand:** Wir nehmen die gesamte Abwicklung in unsere Hand – ein Ansprechpartner – ein Wort.

**Große Fachausstellungen unserer Großhändler:** Hier erleben Sie kreative Bad- und Heizungslösungen für jeden Bedarf.

**Kreativitäts-Plus:** Funktionell und harmonisch in den Wohnbereich integriert – lassen Sie sich von uns inspirieren.

**Chefgarantie:** Ihr Auftrag ist für uns erst dann erfolgreich abgeschlossen, wenn Sie als Kunde zufrieden sind.

Sanitär - Heizung - Solar  
**KlausWeber** GmbH  
Bad- und Heizungskonzepte aus einer Hand

Eschstraße 40  
Telefon 0441 - 88 0 22  
info@klaus-weber-gmbh.de

26123 Oldenburg  
Telefax 0441 - 88 59 256  
www.klaus-weber-gmbh.de

WWW.NADORSTER-EINBLICK.DE · TEL.: 30 41 02 10

Büro | Schule | Buch | Schenken | Schreiben | Malen



## EGAL FÜR WELCHE SCHULFORM

Schulbuchbestellungen aller Schulformen/aller Art

# 10%

Rabatt auf Schulbedarf!  
(Außer auf Schulbücher, gültig vom 1.6. - 10.8.17)

Schulbuchbestellung  
auch über unsere Website:  
[www.skribo-juergens.de](http://www.skribo-juergens.de)



**Für alle Schulanfänger:** Hol dir deine ABC-Entdecker-Kiste gratis bei uns ab!

**SO VIEL! SO NAH!**

**SKRIBO** Roswitha Jürgens

Famila-Gelände · Scheideweg 100  
Ecke Kreyenstr. · 26127 Oldenburg  
Tel. 9330067

# WIE DIE BEILEGER INS MAGAZIN KOMMEN

## EIN BEISPIELHAFTES INKLUSIONSPROJEKT WAS SCHULE MACHEN KÖNNTE/SOLLTE

Eine große Halle in Oldenburg, in der eine riesige Maschine steht. Es herrscht Lärm, denn die Maschine arbeitet mit einer wahnsinnigen Lautstärke und Geschwindigkeit. Sie greift jeweils einen Nadorster Einblick und legt in diesen einen Werbeflyer ein. So schnell, dass einem beim Zuschauen schon schlecht wird.

Das stimmt natürlich so nicht! Die wahre Geschichte ist bei weitem viel spannender!

Damit Sie den Nadorster Einblick so in den Händen halten wie jetzt benötigt es Hilfe von vielen Helfern, und diese bekommt der Nadorster Einblick von den Bewohnern des Gertrudenheims in Oldenburg. Kurz zum Gertrudenheim: Dort werden Menschen mit Beeinträchtigungen unterstützt und verschiedene Wohnmöglichkeiten angeboten, um die Voraussetzungen für ein möglichst selbstständiges Leben der Mitbewohner zu schaffen. Daher liegen die Wohnangebote immer in der Nähe von Geschäften, Ärzten und öffentlichen Einrichtungen und sind auch gut an das öffentliche Verkehrsnetz angebunden. Die Mitarbeiter des Gertrudenheims begleiten die Bewohner dabei, ein Leben so „normal“ wie nur möglich zu führen, und dazu gehört auch eine Beschäftigung.

Diese Beschäftigung setzt sich aus unterschiedlichen Aufgaben zusammen, eine davon bietet der Nadorster Einblick. Die Beileger mit den Magazinen werden von den Bewohnern schon mit viel Vorfreude erwartet. Denn das Einlegen der Werbeflyer in das Magazin ist im Gertrudenheim immer ein großes Ereignis. Die Bewohner werden in unterschiedliche Teams unterteilt. Es gibt ein Sport-Team, das sich um die Verteilung des Magazins kümmert, und es gibt das Einlege-Team.

Jeder Flyer wird hier per Hand in das Magazin gelegt, und das bei einer Auflage von 8.000 Exemplaren! Was für viele von uns eine furchtbare Vorstellung ist, ist für die Bewohner des Gertrudenheims eine tolle Aufgabe. Es wird bei der Arbeit viel gelacht, es wird Musik gehört, und man

merkt, mit wieviel Freude die Bewohner bei dieser Arbeit dabei sind. Sie führen hier eine Arbeit durch, die wirklich gebraucht wird, und das erweckt in ihnen allen ein unbeschreiblich gutes Gefühl, denn es trägt dazu bei, einen gesellschaftlichen normalen Lebensweg zu gehen.

Vielen Dank an alle Helfer des Gertrudenheims, ihr macht das klasse!!!



(Text+Fotos: lou)

## SHOP OPENING



iPhone 6 Display Reparatur

NUR 99€ STATT 129€

wir reparieren Dein iPhone 6 Display und Du sparst dabei 30€!



MOBILFUNK



REPARATUR



DSL & Kabel



Ihr Ansprechpartner:  
Aykut Akbayir



telefonBox  
ALLE NETZE EINE ADRESSE

NADORSTER STR. 64-66 | 26123 OL | FON 0441 30433003 | WWW.TELEFONBOX.COM | INFO@TELEFONBOX.COM |

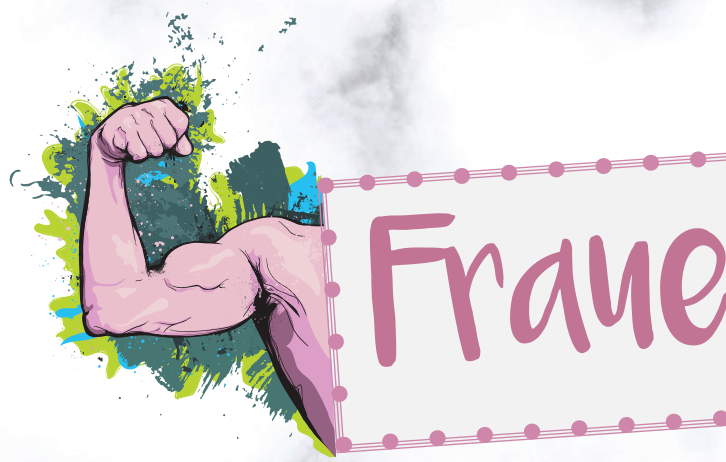


# KERSTIN'S HAARSTUDIO

Nadorster Straße 179  
26123 Oldenburg

Tel. (0441) 86157

Öffnungszeiten: (mit und ohne Anmeldung)  
Mo - Fr.: 9 - 18 Uhr · Sa.: 8 - 13 Uhr



## KONSENS

Staatlich anerkannte Gütestelle  
(nach § 794 Abs.1 Nr.1 ZPO)

...und den Gang vor Gericht können Sie sich sparen.

- ♦ Beratung
- ♦ Familien-, Erb- & Arbeitsrecht

Brigitte Neidhardt  
Rechtsanwältin und  
Mediatorin

## MEDIATION

info@konsens-oldenburg.de  
www.konsens-oldenburg.de

Nadorster Straße 190  
26123 Oldenburg  
Tel: 0441/800 75 18



Bauhof wird PAPA - neues Design  
in vertrauter Qualität

Nadorster Str. 60 · T 0441 81015



Urlaubszeit -  
Einbruchszeit

Damit Sie keine böse  
Überraschung erleben

Wir sichern  
Ihr Zuhause!

**Sicherheitshaus Redelfs**

GROSS- UND EINZELHANDEL  
Sicherheitstechnik und Schlüsselnotdienst

Nadorster Str. 192, 26123 Oldenburg  
Telefon 0441 390 2 490

70%  
MÄDELSANTEIL

30% Mango



TELEFON 0441 / 30410210  
WWW.MANGOBLAU.DE

Jetzt im Sommer wollten wir sie uns mal anschauen, die von Frauen geführten Betriebe, Geschäfte, Praxen, Salons u. v. m. und wir waren selber erstaunt, wie häufig in Nadorst Frauen als „Boss“, in Geschäftsführerteams und in Führungspositionen arbeiten. Mit Erfolg!

Gehen Sie gerne selber mal los, schauen Sie sich die Angebote an, kommen Sie ins Gespräch. Wir haben das schon gemacht, und einige Antworten zum Thema „Chefin-Sein“ finden Sie hier abgedruckt.

### Das Zepter in der Hand behalten

Beim redaktionellen Brainstorming zu Frauenpower, Führungsstärke und Selbstbehauptung kamen wir auf ein Thema, welches uns besonders gereizt hat. Denn viele kennen die Situation: man bekommt verbal etwas an den Kopf geworfen. Und einem fällt eine richtig gute Antwort ein. Eine Stunde später. Oder nach einer Woche.

Das betrifft Männer und Frauen, Letztere aus verschiedenen Gründen wahrscheinlich etwas häufiger.

## Chefin sein bedeutet

KERSTIN KNEWITZ - KERSTIN'S HAARSTUDIO

„Ich bin gerne Chefin, weil ich meinen Beruf liebe.“

BRIGITTE NEIDHARDT - KONSENS. MEDIATION UND KONFLIKTMANAGEMENT

„Diese Position heißt: ich bin selbstbestimmt aber auch verantwortungsbewusst.“

MARLIES MITTWOLLEN - MANGOBLAU GMBH

„Chefin sein bedeutet für mich: Freie Entscheidungen treffen zu dürfen und den riesigen Luxus zu haben, mir meine Kollegen selber auszusuchen.“

Eiscafe Sardegna  
3 Kugeln  
für 2

während der Sommerferien!  
Nur 1x pro Person einlösbar!



Eiscafé Sardegna · Nadorster Str. 174 · Tel. 48065767

# empower

Kann man Schlagfertigkeit eigentlich üben? Brigitte Neidhardt fallen aus ihrer Mediationspraxis jedenfalls einige hilfreiche Techniken ein, z. B.:

- verbale Angriffe zunächst abprallen lassen, sich nicht „jeden Schuh anziehen“
- deutliche Grenzen ziehen
- humorvoll agieren und damit Attacken abwehren, ohne „zickig“ zu wirken

**Und:** Es muss schnell gehen. Verschiedene AutorenInnen (**unser Tipp:** Nicole Staudinger, siehe unten) geben als Reaktionsrahmen etwa 3 Sekunden an – danach ist die Situation vorbei. Es kommt insgesamt nicht so sehr auf die perfekte Antwort an. Die kann auch in einem gelassenem Blick oder einem Kopfschütteln bestehen. Ein wichtiger Beginn sei es aber, ein Schutzschild um sich herum hochzuziehen – und dann nicht den Angriff zu analysieren, sondern in kurzer Zeit ruhig eine Reaktion zu überlegen.

»  
**Also:** Majestät bleiben. Und es aushalten, mal nicht so nett zu sein. Viel Erfolg dabei!

(Text: Brigitte Neidhardt/Katja Mickelat; Literaturhinweis: Nicole Staudinger, *Die Schlagfertigungsqueen*, Hamburg 2016)

## bedeutet für mich ...

### BIRTE NEUMANN, UHLEN-APOTHEKE

„Chefin sein bedeutet für mich: die Möglichkeit, Tradition weiterführen zu dürfen, und die Freiheit, Neues zu gestalten!“

### KARINA PIEPERJOHANN, SICHERHEITSHAUS REDELS

„Chefin sein bedeutet für mich, zusammen mit meinem Mann ein Oldenburger Traditionsgeschäft kunden-, service- und zukunftsorientiert zu leiten. Dabei ist es mir wichtig, wertschätzend, verantwortungsbewusst und kreativ gegenüber den Mitarbeitern zu handeln, damit dieses Prinzip gemeinschaftlich gelebt werden kann.“

## UHLEN - APOTHEKE



**Birte Neumann**



### SOMMERZEIT - FERIENZEIT:

„Die Uhlen-Apotheke  
- Ihre gute Adresse  
für Beratung und  
Betreuung in allen  
gesundheitlichen  
Fragen!“

Birte Neumann (Inhaberin)

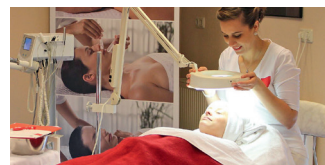
Wilhelmshavener Heerstr. 1 · Tel. 0441 301442

FRISEUR  
AKADEMIE  
FRISEUR  
MEISTERSCHULE  
KOSMETIK  
AKADEMIE  
KOSMETIK  
MEISTERSCHULE  
**OLDENBURG**



### KOSMETIKMEISTERSCHULE

- **Teile I + II**  
berufsbegleitend (montags)  
oder jetzt auch als **Fernlehrgang**  
jeweils ab 07.08.17
- **Teile III + IV**  
als 9 Wochen Modul, 5 Termine pro Jahr



### KOSMETIKAKADEMIE

- Geprüfte/r Kosmetiker/in (HWK)  
8 Module – auch nebenberuflich möglich
- Einführungs- und Fortbildungslehrgänge  
in Körperbehandlungen, Visagistik, usw.

Fachlehranstalt Oldenburg –  
für Friseure und Kosmetiker e.V.



### MEISTERSCHULEN UND AKADEMIEEN (ZENTRALE/VERWALTUNG)

Willersstraße 9  
26123 Oldenburg  
Fon 0441 98351-0  
Fax 0441 8859489

kontakte@fachlehranstalt.de  
www.fachlehranstalt.de



DIN EN ISO 9001:2015  
REG.-NR. CI 0107025



EUROPÄISCHE UNION  
Europäischer Fonds für  
regionale Entwicklung



Gefördert vom Bundesministerium für  
Wirtschaft und Technologie aufgrund eines  
Beschlusses des Deutschen Bundestages



## WSM. FUNSPORT – MEHR ALS NUR EIN SURFSHOP

Als Top Adresse für alle Funsportarten ist WSM. Funsport in Oldenburg bereits bekannt. Hier gibt es neben der aktuellen Beach-Mode auch Deutschlands größte Auswahl an Neoprenanzügen, SUPs, Wakeboards, Windsurfbretter und -zubehör, Skate-/Longboards, Fashion und Schuhe.



**WSM. Funsport ist aber viel mehr:** Regelmäßig werden Stand-up-Paddling (SUP)-Kurse angeboten. Auch Touren auf der Hunte, dem Bad Zwischenahner Meer und im Beachclub Nethen können gebucht werden. Wer einfach mal alleine ein paar Runden drehen möchte, kann sich das Material einfach ausleihen.

Wer die Trendsportart Longboarden kennenlernen möchte, kann einen Kurs bei WSM. Funsport besuchen, in dem die Einweisung durch qualifizierte Longboard-/Skateboardtrainer, die Vermittlung wichtigen Know-hows und von Techniken vorgenommen wird.

In der Surfschule am Zwischenahner Meer bietet WSM. Funsport Schnupper- und Grundkurse im Windsurfen an. Dabei kann auch der Surfschein erworben werden. Wer länger nicht auf dem Brett stand, kann an einem Auffrischkurs teilnehmen, bei dem die wichtigsten Kenntnisse noch einmal vermittelt werden.

Zudem bietet WSM. Funsport ein umfangreiches Outdoorprogramm mit Aktionen wie Kanufahren und Floßbau an. Von geführten Kanutouren in Bad Zwischenahn und auf der Hunte über Floßbauprojekte, Seifenkistenprojekte, Zirkusprojekte, Kistenklettern und vielem mehr bietet WSM. Funsport Freizeitspaß pur. Diese Programme sind für Firmen als Teambuildingmaßnahmen oder Azubitrainings genauso geeignet wie für Schulklassen.

Zum Winter bietet WSM. Funsport im Ladengeschäft und online das komplette Programm aller Skisport- und Snowboardartikel und der entsprechenden Mode an.



Selbstverständlich verfügt WSM. Funsport auch über eine eigene Servicewerkstatt, in der mit modernsten Maschinen die Ski und Snowboards für den Winterurlaub präpariert werden. Hier wird vom Wachsservice über den Keramiksteinschliff auch das perfekte Einstellen der Skibindung vorgenommen.

**Kontakt:** Ammergastr. 10, 26123 Oldenburg, 0441-5601132, [www.wsmfunsport.de](http://www.wsmfunsport.de)

*(Text+Fotos: WSM. Funsport)*

### WER IST NEU IN DER NADORSTER WERBEGEMEINSCHAFT?

Die Nadorster Werbegemeinschaft wächst und gedeiht und freut sich, ihre neuen Mitglieder: Telefonbox und die AXA Agentur, in den nächsten Monaten vorstellen zu dürfen. **Seien Sie gespannt!**

*(nad)*



## ESSO - TANKSTELLE

2015 übernahm Michael Gritz die ESSO-Tankstelle in der Cloppenburger Straße. Im August 2016 kam dann die ESSO-Tankstelle in der Nadorster Straße 154 dazu, mit dem Vorsatz: „Hier muss einiges getan werden“.

Die beiden Tankstellen führt Michael Gritz mit seiner Frau Kerstin Gritz. Michael Gritz machte zunächst alleine den Anfang und kam in den Norden zurück. Zum 33. Hochzeitstag folgte ihm Kerstin Gritz, und mittlerweile führen die beiden die Tankstellen gemeinsam. Übung haben sie in diesem Bereich schon lange: zuvor hatten sie in Hessen zusammen sechs Tankstellen, auch „Stationen“ genannt.



Bewusst entschlossen sich beide, im Norden mit weniger Stationen weiterzumachen. Kerstin Gritz: „Uns ist der Kundenkontakt das Wichtigste, bei sechs Tankstellen ist man an keiner Station lange und verliert den direkten Draht zu den Kunden, man kennt sich nicht mehr.“ Das soll in der Nadorster Straße anders laufen, bekannte Gesichter werden begrüßt, man tauscht sich aus, und auch der Kontakt zur Werbegemeinschaft ist beiden sehr wichtig.

Die beiden Tankstellen führt Michael Gritz mit seiner Frau Kerstin Gritz. Michael Gritz machte zunächst alleine den Anfang und kam in den Norden zurück. Zum 33. Hochzeitstag folgte ihm Kerstin Gritz, und mittlerweile führen die beiden die Tankstellen gemeinsam. Übung haben sie in diesem Bereich schon lange: zuvor hatten sie in Hessen zusammen sechs Tankstellen, auch „Stationen“ genannt.

**EXCLUSIV UND NUR IM JULI**

**CROISSANT MIT LACHSSCHINKEN**

Esso Tankstelle | Nadorster Straße 154



V. LINKS: PAULINE LEPPACK, JENNIFER WAGNER UND SEVCAN SUNA, KERSTIN UND MICHAEL GRITZ

Durch den Umbau der Tankstelle hat sich so einiges getan. Michael Gritz ist stolz auf die neuen Geräte in der nagelneuen Waschanlage. Das absolute Highlight: Die Bürsten der Anlage sind aus softcare Material (kein Zerkratzen am Lack), es gibt eine Nanoversiegelung, die einmassiert wird (Schmutz und Regen perlen damit direkt vom Lack ab), und das Waschmaterial ist komplett neu ausgestattet.

**Unser Tipp:** Testen Sie es doch direkt beim nächsten Tankbesuch einmal.

Kerstin Gritz, zuständig für den großen Bistro-Bereich, bietet eine tolle Auswahl an exklusiven Sachen. Es wird alles frisch zubereitet, und es gibt keine Fertigprodukte. Dafür steht Kerstin Gritz auch schon um 5 Uhr auf und schmiert die ersten belegten Brötchen. In den nächsten Ausgaben stellen wir je ein Monats-Brötchen vor. Seien Sie gespannt!



### Aufgewärmte Mikrowellengerichte waren gestern:

Kerstin Gritz arbeitet mit einem Hightech-Ofen, der gleichzeitig Mikrowelle und Backofen sein kann. Der beliebte Tiger-Burger wird hier frisch reingeschoben, und es kann eingestellt werden, ob nur das



Fleisch, nur das Brot oder beides geröstet oder erwärmt werden soll. Selbst die süßen Backwaren wie z. B. die leckeren Schokocroissants werden hier vor dem Verzehr erwärmt, der Geschmack von knusprigem Croissant und warmer Schokolade ist einmalig.

**Kerstin und Michael Gritz freuen sich auf Ihren Besuch!**

(Text+Fotos: lou)

Schadensregulierung  
mit Ihrer Versicherung

## GLASEREI FRÖLJE

DETLEF FRÖLJE  
GLASERMEISTER

Deelweg 19b  
26121 Oldenburg  
Tel. 0441-380 384 33  
Fax 0441-380 384 34  
info@glaserei-froelje.de  
www.glaserei-froelje.de

NOTDIENST - TELEFON:  
0175 - 68 12 764

24-STD. NOTDIENST



(Gezeichnet von Mechthild Oetjen)

# VERLOSUNG

vom Nadorster Einblick

Ausstellung vom 13. Mai bis  
24. September 2017

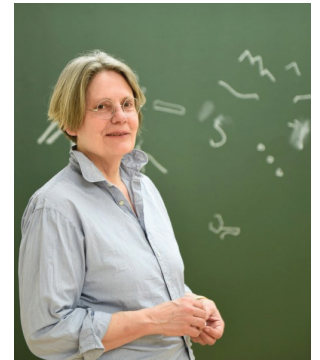
Dem Horst-Janssen-Museum ist im Jahr 2016 der Ankauf einer großen Hamburger Privatsammlung gelungen. Einige Bilder konnte man schon sehen, deshalb wollte das Museum etwas Bekanntes, schon Gesehenes aus neuen Blickwinkeln präsentieren. So wurde die Künstlerin Helene von Oldenburg gebeten, einen neuen Zugang zu Horst Janssen zu entwickeln und ihren sehr subjektiven Blick auf die jüngst erworbenen über 300 Arbeiten zu werfen. Helene von Oldenburg bewegt sich mit ihrer Arbeit auf den Grenzgebieten zwischen Kunst, Wissenschaft und Medien. In "Janssen Revisited" analysiert Helene von Oldenburg die Zeichnungen von Horst Janssen aus der Nähe und im Detail. Sie zerlegt sie in kleinste Einheiten und überführt sie so in eine begrenzte Anzahl an Zeichen. Aus ihnen entwickelt sie eine Schrift, die auf jedem Computer oder Smartphone verwendet werden kann, und die wir für Sie zum Download bereitstellen. Die Entwicklungsschritte von den Zeichnungselementen bis hin zu den neuen Schriftzeichen werden im Museum präsentiert.

## Verlosung: 3 x 2 Karten

Der Nadorster Einblick verlost 3 x 2 Kombi-Tickets. Schicken Sie uns einfach eine E-Mail mit dem Stichwort „Helene von Oldenburg“ an die [verlosung@nadorster-einblick.de](mailto:verlosung@nadorster-einblick.de) oder eine Postkarte an die Redaktion, Wiefelsteder Straße 19, 26127 Oldenburg. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen! Keine Barauszahlung möglich!

(Text+Foto: PM Helene von Oldenburg)

Kleinen Tipp für die  
Veranstaltung:



Alle können die neue Schrift testen: Helene von Oldenburg lädt Besucherinnen und Besucher zu Schriftübungen auf Papier, Smartphone oder Wandtafeln ein. Mit Stempeln aus den neuen Schriftzeichen können sie wiederum eigene Bilder anfertigen.

Schreiben Sie eine SMS an 0174 80 544 77, und sie wird in Zeichenschrift in der Ausstellung angezeigt.

# GUTSCHEINE

Vom 1. bis 31.7.2017

## Gutschein

über

oder

Nur 1 Gutschein pro Kunde, solange der Vorrat reicht!

Lamberti **Apothek**  
**Fröhlich**

Nadorster Str. 97 • 26123 Oldenburg  
Telefon 0441-81342

## GUTSCHEIN!

für 1 x Nachschlüssel  
(Zylinder Schlüssel)

### SEKUNDENSCHNELL

## willers

Das Original!

Nadorster Str. 6 | 26123 Oldenburg  
Tel. 04 41 / 88 30 66 | Fax 04 41 / 871 24  
[www.willers24.de](http://www.willers24.de) | eigener P

Gültig bis 31.07.2017

## Café

am Flötenteich

... mit Leib und Seele

Montag - Freitag  
Probe-Frühstück  
**2 für 1**  
auf ausgewählte  
Frühstücke.  
(1 Person zahlt - die zweite  
Person frühstückt gratis)

Reservierung erforderlich.  
Inhaber: Thomas Mailahn,  
Tel.: 9318169  
Nadorster Str. 298-302, Oldenburg

Gültig 1.02. - 31.07.2017

## Gutschein über 1 Lichttest

Wir überprüfen Ihre Beleuchtungssituation und zeigen Stromfresser und Einsparmöglichkeiten auf!  
Beratungen für Energiesparlampen und LED!

## Lichthaus

Kuck

Cornelia Kuck  
Nadorster Str. 75  
26123 Oldenburg  
Telefon 0441 - 38 03 83 81  
Telefax 0441-38 03 83 92  
E-Mail [info@lichthaus-kuck.de](mailto:info@lichthaus-kuck.de)

### Experten-Tipp Reise-Apotheke:

Die Sommerferien sind da, und der Koffer ist gepackt! Damit Sie die schönste Zeit des Jahres wirklich genießen können, sollte eine gut geplante Reiseapotheke nicht fehlen. Neben den üblichen Mitteln gegen Schmerzen, Magen-Darm-Beschwerden und Erkältungen, sollten Pflaster, ein Desinfektionsmittel und Sonnencreme im Gepäck sein.



Bei einem Urlaub mit kleinen Kinder ist es besonders wichtig, dass Sie die üblichen Medikamente für das Kind mitnehmen. Auch Ihre Dauermedikamente sollten Sie in ausreichender Menge dabei haben. Am besten für ein paar Tage mehr als geplant, denn die Rückreise kann sich durchaus einmal verzögern, wenn Flüge ausfallen. Generell gilt, dass Medikamente immer ins Handgepäck gehören, damit Sie auch gut versorgt sind, falls der Koffer verloren geht. Notieren Sie sich die Namen der Wirkstoffe Ihrer Dauermedikamente auf einem Zettel im Portemonnaie, denn ein Arzt im Urlaubsland ist wahrscheinlich nicht mit den deutschen Handelsnamen vertraut. Bei Fernreisen kann die Zeitverschiebung die übliche Medikamenteneinnahme schon mal durcheinanderbringen. Sprechen Sie uns gerne an, wenn Sie Fragen zum Einnahmezeitpunkt oder zur Lagerung Ihrer Medikamente während der Reise haben. Wir helfen Ihnen gerne und stellen mit Ihnen eine optimale Reiseapotheke zusammen. Wir wünschen Ihnen eine tolle Urlaubszeit!

Ihre Birte Neumann und das Team der Uhlen-Apotheke

(Text: Birte Neumann, Foto: kat)

### Sicherheitshaus Redelfs: Sicher in den Urlaub fahren

Einbrecher haben im Sommer Hochsaison. Vermeiden Sie daher eindeutige Zeichen, an denen ein Einbrecher erkennt, dass ein Haus oder eine Wohnung unbewohnt ist. Eine Hilfestellung für Ihren sicheren Urlaub bietet unsere Urlaubsscheckliste.

- Türen und Fenster schließen (nicht angekippt lassen)
- Nachbarn über Abwesenheit informieren
- Zuverlässigen Freunden/Nachbarn den Briefkasten schlüssel und/oder Wohnungsschlüssel übergeben
- Rollläden, Lampen und Radio über eine Zeitschaltuhr oder von einem Nachbarn regelmäßig an- & ausschalten lassen
- Termine mit Handwerkern o.ä. absagen oder die Nachbarn darüber informieren
- Urlaubsadresse Nachbarn und/oder Freunden mitteilen
- Wasser, Gas und überflüssige Elektroanschlüsse abschalten
- Geräte mit Stand-by-Schaltung vom Netz trennen
- Anrufbeantworter abschalten bzw. keine Angaben zum Urlaub auf dem Anrufbeantworter hinterlassen
- Wertgegenstände sicher aufbewahren
- Verzeichnis über Wertsachen anlegen

Wir beraten Sie zu diesem Thema gerne auch persönlich! Ihr Sicherheitshaus Redelfs. (Text: Sicherheitshaus Redelfs)

### COCKTAIL-TIPP



### SWITCHEL

Zutaten für 2 Personen: 1 Tasse (geschälter und) grob zerkleinerter Ingwer [ich schäle ihn nicht!] ¼ Tasse Ahornsirup, ½ Tasse Apfelessig, ⅔ Tasse frischen Zitronensaft, 5-6 Tassen Wasser

**Zubereitung:** Erhitzen Sie das Wasser mit den Ingwerwürfeln und lassen es fünf Minuten köcheln. Verrühren Sie die anderen drei Zutaten in einer Glaskaraffe. Sobald das Ingwerwasser Trinktemperatur hat, gießen Sie es durch ein Teesieb in die Karaffe. Umrühren, fertig. Sie können das Getränk warm genießen oder im Sommer mit Eiswürfeln. Auszutauschende Ingredienzen wären u.a.: Erdbeeren, Kokoswasser, Rosmarin, Äpfel, Rohrsirup – Sie merken schon, Ihrer Fantasie sind keine Grenzen gesetzt. Ach ja; zu später Stunde schmeckt auch ein Schuss Gin darin. ;-)

In diesem Sinne – Genießen Sie entspannt einen schönen Sonnenaufgang! Ihr Cocktail Papst, Michael Lange!

Stadt-Fleischerei Bartsch-Kundenbetreuerin + VHS-Dozentin Babett Rohde gibt Tipps!



### GEWÜRZMISCHUNG ZUM MARINIEREN SELBSTGEMACHT

Ich zeige Ihnen wie Sie Ihre eigene Gewürzmischung zum Marinieren auf dem Grill zubereiten können. Die Marinade ist perfekt für Spare Ribs, Nackensteaks oder oder ...

**Zutaten für 2 Per.:** 300 ml Cola, 2 Tl Knoblauchpulver, 2 Tl Zwiebelpulver, 2 Tl Pfeffer, 1 Tl Salz, 2 Tl Chilipulver, 1-2 Tl Cumin (Kreuzkümmel), 3 Tl Paprikapulver, 2 Tl Cayennepfeffer, 3 Tl gemahlene Korianderkörner, 125 ml salzreduzierte Sojasauce, 60 ml Sherry, 120 ml Ketchup

**Zubereitung:** 1. Cola bei mittlerer Hitze auf ein drittel sirupartig einkochen. 2. Alle Gewürze mischen. 3. Sojasauce, Sherry, Ketchup und reduzierte Cola mit 2-3 EL der Gewürzmischung verrühren (restliche Gewürze in einem Glas trocken aufbewahren)

Sie fühlen sich mit dem Rub auf der Zunge im siebten Grillhimmel! Viel Spaß

Mit kulinarischen Grüßen, Ihre Frau Rohde

**HIRO**  
DIE EXPERTEN FÜR AUTOS  
HIRO Automarkt GmbH • Papenburger Str. 5 • 26789 Leer  
HIRO Oldenburg • Langenweg 20 • 26125 OL • Tel. 04 41/9 55 62-0  
www.hiro-automarkt.de



**Andree Buggel**

Versicherungsmakler

Ehnenweg 9 · 26125 Oldenburg  
Tel: 0441 800 863 0 · Mobil: 0172 420 38 14  
Fax: 0441 800 863 29  
info@versicherungsmakler-buggel.de  
www.versicherungsmakler-buggel.de

Rollläden / Raffstores / Jalousien / **Reparaturen**  
Insektenschutz / Markisen / Garagen- & Rolladentore  
Vordächer / Innendekoration



Rollladenbau **Westermann**

**Rollladenbau Westermann**

Deelweg 17a  
26121 Oldenburg  
Tel. 0441 / 77 93 18 93  
Fax 0441 / 77 933 18 94

www.rollladenbau-westermann.de



KOMPETENZ ÜBER 40 JAHRE!

**ROLF RÜDEBUSCH-IMMOBILIEN**

Verkauf · Vermietung · Verpachtung · Wertermittlung  
Wir suchen in Oldenburg Eigentumswohnungen,  
Einfamilienhäuser, Reihenhäuser und Baugrundstücke.

Nadorster Str. 69 · 26123 Oldenburg · Tel.: 0441-81088/89  
E-Mail: info@ruedebuschimmo.de · www.ruedebuschimmo.de

*Anwaltskanzlei Zimmermann*

**Jan Zimmermann**  
Rechtsanwalt  
Fachanwalt für Verkehrsrecht

Nadorster Straße 125-127  
26123 Oldenburg  
Tel.: 0441-8853575  
info@ak-zimmermann.de



# EXPERTEN-TIPPS

## KNIGGE TIPP VON RALF BEYER

### Ewigkeitsgäste



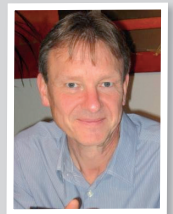
Die Garten- und Grillsaison hat begonnen und ist in vollem Gange – wenn das Wetter mitspielt. Und damit geht der „Ärger“ auch schon los. Eigentlich sollte nur eine Wurst auf den Grill gelegt werden und dazu ein Glas Lambrusco oder eine Flasche Bier. Doch da haben die Grillmänner die Rechnung ohne die Frauen gemacht: Es muss Gemüse gegrillt werden, z. B. Zucchini oder Paprika. Dazu gibt es diverse Salate, Kartoffelspalten, Antipasti, etc. Aber was passiert nach dem „großen HI-NEIN“? Die Gäste sind müde und wollen/können sich kaum noch bewegen. Da helfen auch die vielen „Verteiler“ nicht. Die Gäste bleiben sitzen und sitzen und sitzen. Wie wird man sie nun auf elegante Weise los, ohne unhöflich zu sein? Nun ja... ganz einfach ... entweder sagt man bereits bei der Einladung, wann der Abend spätestens zu Ende sein wird, oder man sagt es deutlich an dem Abend: „So Freunde, zum Abschluss noch ein Kaffee?“ oder „Seid ihr bereit für den finalen Absacker? Wir müssen morgen wieder früh raus!“

Die „Ich-Schmeiß-Meine-Gäste-Nicht-Raus-Leute“ haben heute verloren. Man setzt sich nicht mehr in die Runde und tut so, als ob man ständig gähnen müsste. Oder einfach mal die Fenster aufreißen; schon mal den Geschirrspüler einräumen .... das hat keinen Stil. Ehrlich währt am längsten. In diesem Sinne ... Guten Appetit!

(Quelle: Ralf Beyer, ADTV-Tanzlehrer & IHK gepr. Trainer für Umgangsformen im Beruf)

## STEUERTIPP VON HARALD TROST

### Leistungsort privater Handwerkerleistungen



Oftmals ist umstritten, ob private Handwerkerleistungen, die nicht direkt im Haushalt, aber für den Haushalt erbracht wurden, abzugsfähig sind. Für Gärtner- und Umzugsleistungen sowie Werkstattlohn (für die Herstellung einer Haustür mit anschließender Montage) wurde dies bejaht.

Für das Beziehen von Polstermöbeln, welches in einer nahegelegenen Werkstatt durchgeführt wurde verneinte das FG Rheinlang-Pfalz diese und betrachtete den Lohn als ausserhäusliche Leistung. In solchen Fällen ist es ratsam, vom Handwerker eine Aufspaltung zu erhalten, welcher Lohnanteil im Haushalt und welcher Anteil in der Werkstatt erbracht wurde.

(Von Dipl.-Kfm. Harald Trost, Steuerberater in der Nadorster Str. 134)

#### TIPPS VON ANDREE BUGGEL

##### „Keyman-Absicherung“ – eine interessante Absicherung

Die „Keyman-BU“ ist vielen Freiberuflern und Unternehmern unbekannt.

Der Begriff „Key“ (engl.) = Schlüssel kommt aus dem Englischen und meint so viel wie „Schlüsselperson“ im Unternehmen.



In den Unternehmen sind oft nur ein oder zwei Geschäftsführer tätig, und es stellt sich die Frage, was passiert, wenn der Eine oder einer von beiden Geschäftsführern ausfällt. Im Unternehmen muss die Geschäftsführung für den Fortbestand des Unternehmens gesichert sein, d. h. ein „Geschäftsführer auf Zeit“ wird die Tätigkeit übernehmen.

Wenn Sie der einzige Geschäftsführer Ihres Unternehmens sind, erhalten Sie in der Regel Ihre Bezüge weiter. Es stellt sich nun die Frage, womit dem „Fremdgeschäftsführer“ bezahlen – dafür gibt es die Keyman-Absicherung.

In der Police wird eine feste Summe vereinbart, die gezahlt wird, wenn der ursprüngliche Geschäftsführer ausfällt – mit diesem Geld kann der „Geschäftsführer auf Zeit“ dann bezahlt werden. Bei der Gestaltung dieser Police gibt es diverse Varianten (feste Summe, Summe pro Tag) und diverse Anbieter, die es lohnt zu vergleichen. Natürlich sind die Kosten für so eine Police Betriebsausgaben und können steuerlich vom Betrieb geltend gemacht werden (u. U. sollten Sie Ihren steuerlichen Berater hinzuziehen).

**Daher mein Tipp:** Wenn Sie die laufenden Kosten für den Ernstfall absichern möchten, lohnt sich der Vergleich der verschiedenen Anbieter.

(Quelle: [www.versicherungsmakler-buggel.de](http://www.versicherungsmakler-buggel.de))

##### Rückabwicklung wegen zu hohem Spritverbrauch rechtmäßig

Das Landgericht (LG) Düsseldorf hat einer Klägerin in einem Urteil vom 30. August 2016 (AZ: 15 O 425/13) weitgehend recht gegeben, die ihr neu gekauftes Auto gegen Zahlung des Kaufpreises wieder zurückgeben wollte, nachdem der Neuwagen ihrer Meinung nach deutlich zu viel Kraftstoff verbrauchte.



Die Klägerin hatte den Neuwagen im April 2013 für 15.990,01 Euro gekauft. Sie behauptete im Klageverfahren, dass sich der Kraftstoffverbrauch in den ersten Monaten nach der Übergabe auf über 10 Liter/100 Kilometer belaufen habe und in der Folgezeit konstant auf etwa 8,3 Liter/100 Kilometer gesunken und geblieben sei. Der durchschnittliche Verbrauch auf 100 Kilometer habe damit immer über 8 Liter gelegen und somit um mehr als 10 Prozent über den Herstellerangaben. Nachdem sie ergebnislos zu einer Nachbesserung aufgefordert hatte, verlangte sie von der beklagten Verkäuferin die Rückabwicklung des Kaufvertrages.

Das LG Düsseldorf holte zum Kraftstoffverbrauch des streitgegenständlichen Fahrzeugs ein schriftliches Sachverständigen-gutachten ein. In seinem Urteil kam das Gericht zu dem Ergebnis, dass der Klage überwiegend stattgegeben werden konnte. Eine erhebliche Pflichtverletzung ist regelmäßig dann anzunehmen, wenn der im Verkaufsprospekt angegebene kombinierte Verbrauchswert um mehr als 10 % überschritten wird. Ein Gebrauchsvorteil für die Nutzung des Pkw wird allerdings gegengerechnet (vorliegend ca. ¼ des Kaufpreises).

(Rechtstipp präsentiert von Rechtsanwalt Jan Zimmermann, Anwaltskanzlei Zimmermann, Nadorster Str. 125-127)

**Impressum:** Der NADORSTER EINBLICK erscheint monatlich bei der Mangoblau GmbH – Oldenburg, und wird kostenlos im Stadtteil Nadorst vertrieben. Impressum: V.i.S.d.P. und Herausgeber: Mangoblau GmbH, Axel Berger, Marlies Mittwollen (in Zusammenarbeit mit der Werbegemeinschaft: „Die Nadorster e.V.“), Wiefelsteder Str. 19, 26127 Oldenburg, Tel. 30410210. Verantwortlich für Redaktion: Axel Berger (V.i.S.d.P.), Satz: Mangoblau GmbH, Redaktionelle Mitarbeiter: Katja Mickelat (kat, Die Nadorster (nad), Britta Snater, Louisa Sommer (lou). Druck: Rautenberg-Druck, Leer, Auflage: 8.000 / Vertrieb: CitiPost / Verbreitungsgebiet: Stadtteil Nadorst (Oldb.), Bildnachweis: Titelbild: © VICUSCHKA@fotolia.com, eigene Bilder / www.fotolia.de, Mechthild Oetjen (Der Kleine Nadorster). Erscheinungstermin: Anfang des Monats, Redaktionsschluss: der 10. eines Monats, Metadaten: [www.nadorster-einblick.de/metadaten.php](http://www.nadorster-einblick.de/metadaten.php), [www.nadorster-einblick.de](http://www.nadorster-einblick.de), Haftungsausschluss: Für Angaben im Serviceteil und unverlangt eingesandte Materialien wird keine Haftung übernommen. Fremdgekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder. Leserbriefe können gekürzt werden. Es gilt die Anzeigenpreisliste von April 2016. Anzeigenvorlagen unterliegen dem Urheberrecht. Abdruck und Weiterverbreitung sämtlicher Inhalte nur nach Genehmigung. Alle © 2017 liegen bei der Mangoblau GmbH.



**Glas- u. Gebäudereinigung  
Hausmeister-Service**

*Die Heinzelmännchen*

**Mini-Dienstleistungen** für den kleinen Geldbeutel

Kleinstreparaturen, Aufbauhilfe, u.ä.

Nadorster Str. 198 · 26123 OL  
**Tel. 0441 - 1 66 59**

[www.heinzelmännchen-ol.de](http://www.heinzelmännchen-ol.de)



Service  
Haus und  
Garten



Platz für Ihren  
persönlichen  
QR-Code



**HARALD  
TROST**

DIPL.-KAUFMANN  
& STEUERBERATER

& STEUERBERATER

Nadorster Straße 134  
26123 Oldenburg  
Tel. 04 41-80 00 78 92  
Fax 04 41-80 00 78 93  
[info@steuerberater-trost.de](mailto:info@steuerberater-trost.de)  
[www.steuerberater-trost.de](http://www.steuerberater-trost.de)

Lamberti

# Apotheke



# Fröhlich

# KNÜLLERPREISE i m J u l i

Gültig vom 1. bis 31. Juli 2017

Apothekerin Beate Fröhlich · Nadorster Str. 97 · 26123 Oldenburg · Tel. (04 41) 8 13 42

### proff® Schmerz-Creme

100 g

statt 14,03€

jetzt

**7,48€**



SIE SPAREN 46 %

100 ml = 13,98€

### Buscopan® PLUS

20 Tab.

statt 11,97€

jetzt

**6,98€**



SIE SPAREN über 41%

### meridol® Mundspülung

400 ml

statt 4,98€

jetzt

**3,98€**



SIE SPAREN über 20 %

100 ml = 0,99 €

### Nasenspray ratiopharm® Erwachsene

statt 3,99€

jetzt

**1,98€**



SIE SPAREN bis zu 50%

### Klosterfrau Venengold®

150 ml

statt 7,98€

jetzt

**4,98€**



SIE SPAREN über 37 %

100 ml = 3,32 €

### Olivenöl Gesichtspflege

50 ml

statt 11,48€

jetzt

**7,48€**



SIE SPAREN über 34%

100 ml = 14,96 €

### elmex® gelée

25 g

statt 9,41€

jetzt

**6,98€**



SIE SPAREN über 25 %

### Magnesium-Sandoz®

40 Bta

statt 15,97€

jetzt

**10,98€**



SIE SPAREN über 31%

## Übrigens: Wir messen auch Ihren Blutdruck.

Keine Taler und kein Kundenrabatt, solange der Vorrat reicht. Druckfehler vorbehalten.