



Wir sind umgezogen!

Ihre Immobilienkundenbetreuer für Oldenburg:



Peter Meins und Ingo Sperlich

Tel. 0441/221-2813 oder 0441/221-2814 Email: immo.oldenburg@olb.de Bahnhofstraße 4 · 26122 Oldenburg

Sie wollen verkaufen oder kaufen? Wir kennen den Immobilienmarkt. Rufen Sie uns an!

Hier zu Hause. Ihre OLB.

KURZOKNACKIG

BÜRGERVERSAMMLUNG ZUM SANIERUNGSGEBIET UNTERE NADORSTER STRASSE SEHR GUT BESUCHT!

Die Stadt Oldenburg hatte am 8. Mai eingeladen, um Interessierte zum Thema Sanierungsgebiet zu informieren. Das Interesse war groß, der Raum 245 im technischen Rathaus fast bis auf den letzten Platz gefüllt. Die Werbegemeinschaft, der Bürgerverein, der Kinderschutzbund und diverse Immobilienbesitzer und Anwohner waren dem Aufruf der Stadt gefolgt. Das große Interesse zeigte, wie wichtig den Nadorstern ihr Stadtteil ist, und wie sie aktiv an der Verschönerung von Oldenburgs "buntestem" Stadtteil mitwirken wollen. Die Stadt begrüßt dieses Interesse und hat zugesagt einen Arbeitskreis aus Bürgern, Geschäftsleuten und Vereinigungen zu gründen, der sich aktiv in die nun beginnenden Planungen mit einbringen kann. Auch "Die Nadorster" werden mit von der Partie sein! Weitere Informationen, Protokolle der Veranstaltungen und Kontaktmöglichkeiten finden Interessierte im Internet unter: www.oldenburg.de/microsites/stadtplanung/sanierungsgebiete/untere-nadorsterstrasse. Tipp: Jeder Anwohner, speziell auch die Immobilienbesitzer, sollten sich hier regelmäßige über den Stand der Dinge informieren! (Text+Fotos: axl)







UNSERE SERVICEPOINTS

Kiosk Stefanie Holst

Friesenstr, 64

NewLine Computer GmbH Alexanderstr. 149 B

CITIPOST Nordwest Wilhelmshay, Heerstr, 176

Sicherheitshaus Redelfs Nadorster Str. 192

SKRIBO - Jürgens Scheideweg 100

Weitere Servicepoints gesucht! Melden Sie sich gerne bei uns!

Weitere Infos und Leerungszeiten unter www.citipost-nordwest.de



KURZ NOTIERT:

SPARGELTOUR DER WG - LECKER & GESELLIG!

"Gemeinsame Aktivitäten, wie zum Beispiel unsere alljährlich stattfindende Spargeltour, stärken die Gemeinschaft und verbessern die Kommunikation untereinander. Unter anderem deswegen, sind wir hier in Nadorst auch so eine tolle und aktive Werbegemeinschaft", fasst Jürgen König, 1. Vorsitzender der Nadorster Werbegemeinschaft, die am 21. Mai stattgefundene Veranstaltung zusammen und bringt es auf den Punkt. Mit dem Rad waren knapp 30 Mitglieder der Werbegemeinschaft am Sonntagmorgen in Nadorst gestartet, um schließlich im fernen Wardenburg auf Spargel, Schnitzel, Sauce Hollandaise und das eine oder andere Bierchen einzukehren.

Das einstimmige Fazit nach der Tour: Es war wie immer lecker und sehr gesellig. Und wer nicht dabei war, hat echt was verpasst! (nad)

WÎLLKOMMEN...



Sommersonnenwende, Mittsommertag, Spargelweihnacht, Holdertag! Von nun an werden zwar die Tage wieder kürzer und die Nächte länger, aber trotzdem beginnt jetzt bei uns die wärmste Zeit. Der 21. Juni ist der offizielle Sommeranfang, bzw. eher die Sommerwende. Früher wurde dieser Tag richtig groß gefeiert, heute nutzt man die warmen Tage, um wieder Energie in der Sonne zu tanken, man nutzt die Ferienzeit, um in den Urlaub zu fahren und erholt sich, und genau darum geht es auch in dieser Ausgabe. Einfach mal Pause machen. Zum Beispiel bei einem schönen Spaziergang, denn für alle, die es noch nicht wussten, der Juni ist der Monat der Schmetterlinge und der Kaulquappen, achten Sie mal darauf, die Teiche werden voll sein, und besonders auf den Fliederbäumen werden Sie die vielen bunten Schmetterlinge finden!

Wie immer im Heft: viele Expertentipps, aktuelle News aus Nadorst, Termine und Veranstaltungen, die niemand verpassen sollte, und natürlich jede Menge Lesespaß!

WIR WÜNSCHEN IHNEN VIEL FREUDE BEIM LESENI MARLIES MITTWOLLEN, AXEL BERGER, LOUISA SOMMER, KATJA MICKELAT & DIE NADORSTER E.V.

P.S: Wir sprechen aber auch über große Erfolge. Die Nadorster haben einige Stars vorzuweisen. Sie wissen nicht von welchem Nadorster-Promi hier die Rede ist? Dann aber schnell auf Seite 11 blättern.





SCHUHGRÖBE: 43

WAS SIND IHRE STÄRKEN? MENSCHLICHKEIT
WER BÜGELT IHRE WÄSCHE? MEINE FRAU

WIE SCHÄTZEN SIE SICH ALS AUTOFAHRER EIN?
BESONNEN

WOHIN REISEN SIE GERNE? WEIT WEIT WEG

WIE ENTSPANNEN SIE SICH?
MIT MEINEM HUND "GASSI GEHEN"

AUBER GRÜNKOHL ESSE ICH GERNE ...
FLEISCH - IST MEIN GEMÜSE :-)

IN WELCHEM FILM HÄTTEN SIE GERNE MITGESPIELT?

TRANSPORTER 5

IHR GRÖßter Wunsch? Gesundheit Wer ist ihr Vorbild? Helmut Schmidt

IHRE LIEBLINGSWEISHEIT? MUSS MAN EINE HABEN?.

WELCHES TIER WÜRDEN SIE GERNE SEIN? MEIN HUND TASKO

WAS HÖREN SIE AM LIEBSTEN? MUSIK AUS DEN 80ERN

WENN SIE AUF EINER EINSAMEN INSEL WÄREN, WAS NEHMEN SIE MIT (3 DINGE)? MEIN FRAU, HÄNGEMATTE UND TASKO

WAS LESEN SIE IM MOMENT? FACHBÜCHER

WAS IST IHRE LIEBLINGSJAHRESZEIT? SOMMER

WAS IST IHRE LIEBLINGSFARBE? WEISS

WAS WAR IHR SCHÖNSTES EREIGNIS IN IHREM BISHERIGEN LEBEN?

HEIRAT & DIE GEBURT MEINER TOCHTER

WO KAUFEN SIE AM LIEBSTEN EIN?
IN DER OLDENBURGER INNENSTADT



Redaktionsschluss

für die Juli-Ausgabe vom Nadorster Einblick ist der 12. Juni 2017

Sie möchten eine Anzeige schalten?Rufen Sie uns gerne an unter: 0441-304<u>10213.</u>



Nadorster Einblick:

WIEFELSTEDER STR. 19, 26127 OLDENBURG TEL.: 304 102 10 INFO@NADORSTER-EINBLICK.DE.







Das Willens-Diplom:

Selbst ist die Frau!

Demnächst gibt es wieder einen fachkundigen und anschaulichen Abend bei Willers in der Nadorster Str. 6. **Rund um das Thema:** Regal anbauen, Bild aufhängen - Schraube oder Nagel verwenden? Jetzt schon vormerken lassen, per E-Mail oder Telefon!

(Quelle: www.willers24.de)

Willkommen im Fneibad Flötenteich ab dem 20. Mai geöffnet

Zur Drucklegung des Nadorster Einblicks war es noch geschlossen, seit dem 20. Mai ist die Freibad-Saison aber endlich geöffnet, und es kann nach Herzenslaune geschwommen, geplantscht oder nicht vom Beckenrand gesprungen werden! Bleibt nur zu hoffen, dass das Wetter auch mitspielt.

Mehr Infos, Preise und Öffnungszeiten finden Sie auf www.olantis.com/service/freibad-floetenteich/Unsere Saisonkarten oder direkt im Freibad am Flötenteich!

(Quelle: Stadt Oldenburg)

Zukunftstag bei den Oldenburger Maltesern

Rettungswachenleiter Harald Wahle und Irina Tummescheit begrüßten am 4. Mai in in Nadorst 14 Kinder im Alter von 12 bis 15 Jahren. Nach einer Vorstellungsrunde wurden den Kids die einzelnen Geschäftsbereiche der Dienststelle erklärt und später auch gezeigt. Der Gang durch die Rettungswache war ein echtes Highlight. Ein Rettungswagen samt Ausstattung wurde erklärt, ebenso ein Krankentransporter. Seitens der Kinder wurden viele Fragen gestellt. Nach der Pause wurde mit noch ein "kleiner" Erste-Hilfe-Kurs durchgeführt. Am Ende des Tages waren alle total begeistert und überrascht von den vielfältigen Aufgaben der Malteser. Mehr auf: www.malteser-oldenburg.de.

(Quelle: www.malteser-oldenburg.de/presse/newsdetails)

Gottesdienst mal anders

Haben Sie sich auch schon einmal gefragt, was sich hinter "Gottesdienst mal anders"verbirgt? Für alle, die neugierig sind auf neue Formen von Gottesdienst; für alle, die lieber mitmachen als nur zuhören; für alle, die gerne neue Lieder singen; für alle, die sich vorsichtig herantasten wollen an Gottesdienst und Glaube – für sie alle ist der Gottesdienst mal anders genau richtig. Immer am ersten Sonntag im Monat laden wir dazu ein: in die Ohmsteder Kirche um 9.30 Uhr und in die Versöhnungskirche um 11 Uhr.

(Text: Andrea Burfeind, Ohmsteder Kirchengemeinde)

Hätten Sie's gewusst?

Spennmill- und Grüngutkarten, Gebührenmarken und Müllsäcken in Bibliothek erhältlich!

Nicht nur für Leseratten ist die Bibliothek am Flötenteich immer einen Besuch wert. Ein Extra-Service der Stadtteilbibliothek Flötenteich ist der Verkauf von Sperrmüll- und Grüngutkarten sowie Gebührenmarken und Müllsäcken für die Einmalentsorgung von Rest- und Biomüll im Auftrag des Abfallwirtschaftsbetriebes der Stadt Oldenburg.

Hochheider Weg 169 (Schulzentrum am Flötenteich) Zugang vom Mühlenhofsweg, Parkplatz am Freibad, Tel.: 38 14 36, E-Mail: stadtteilbibliothek.floetenteich@stadt-oldenburg.de

(Quelle: Bibliothek am Flötenteich)

Oldenburger Kultursommer vom 28. Juni - 9. Juli

Der Oldenburger Kultursommer, auch liebevoll "Kuso" genannt, hat viele Fans. Zeit für ein Wiedersehen mit Freunden, fürs Klönen oder für Kulinarisches, aber vor allem für reichlich Ohrenund Augenschmaus. Seit fast 40 Jahren präsentiert der Oldenburger Kultursommer nun schon beste Unterhaltung. Über hundert Einzelveranstaltungen, Kinoabende, Theateraufführungen, Konzerte und Tanzfestivals an vielen Plätzen der Innenstadt. Er ist eine Animation zum Entspannen, zum Spaß haben und Musikgenießen an gewöhnlichen und ungewöhnlichen Orten.

(Quelle: Stadt Oldenburg)









Bauhof wird PAPA - neues Design in vertrauter Qualität

Nadorster Str. 60 · T 0441 81015

Unsere aktuellen Öffnungszeiten: Immer – Überall.











Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

raiba-oldenburg.de

Raiffeisenbank Oldenburg eG







WWW.NADORSTER-EINBLICK.DE · TEL.: 30 41 02 10





DIE WERKZEUGKISTE MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG

Die Werkzeugkiste – gegründet 1996 als Zusammenschluss von sechs Handwerkern – ermöglicht es Handwerkern und Privatleuten, dringend benötigte Geräte zu mieten.



Der Vorteil dabei liegt auf der Hand: Teure Gerätschaften und Maschinen, die nur selten benötigt werden, kosten Geld. Nicht nur in der Anschaffung, sondern auch im Unterhalt. Und die auch beste Maschine nützt wenig, wenn sie im entscheidenden Moment nicht funktioniert. Außerdem welcher Heimwerker hat schon selten benutze Geräte wie beispielweise eine Parkettschleifmaschine zu Hause?

"Gutes Werkzeug ist die halbe Arbeit" — dieses Firmenmotto kann jeder Handwerker sicher unterschreiben. Und daher garantiert das Team der Werkzeugkiste, dass die Maschinen nicht nur qualitativ hochwertig, sondern immer ordentlich gewartet und voll einsatzbereit sind. Da alle In-

haber selber aus der Baubranche kommen, ist die fachliche Beratung garantiert. Hiervon profitieren die Kunden, denn auch bei grundsätzlichen Fragen bezüglich der Maschi-



nenauswahl und der besten Vorgehensweise stehen die Mitarbeiter der Werkzeugkiste mit kompetenter Beratung zur Seite und helfen, Fehler und Frustrationen bereits im Vorfeld zu vermeiden. Die Geräte können auf Wunsch auch im Laden ausprobiert werden, eine umfassende Erklärung der Handhabung ist selbstverständlich.

Rund 200 Maschinen für die verschiedensten Arbeitsbereiche finden Sie in der Werkzeugkiste. Neben "gängigen" Maschinen wie Rüttlern, Parkettschleifern, Stemmhämmern oder Gartengeräten finden sich hier auch Gerüste und "Exoten" wie Rohrpress-



werkzeuge, Treppenhausleitern und Metallsuchgeräte, die z. B. bei der Suche nach einem verlorenen Ring schon gute Dienste geleistet haben.

Für weitere Details finden Sie alle Informationen auf der Webseite www.werkzeugkiste-ol.de, oder kommen Sie direkt bei Frank Schilling, Michael Schmidt und Team in der Klosterstraße 6, 26123 Oldenburg.

Tel.: 86842, E-Mail: info@werkzeugkiste-ol.de.

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag, von 8:00 bis 18:30 Uhr und Samstag von 8:00 bis 13:00 Uhr.

(Text+Fotos: www.werkzeugkiste-ol.de)

Ebenso begrüßen wir:

Die Nadorster Werbegemeinschaft wächst und gedeiht und freut sich ihre neuen Mitglieder "telefon-Box", die Uhlenapotheke, WSM-Funsport und oben groß vorgestellt "die Werkzeugkiste" begrüßen zu dürfen. Wir werden die anderen Geschäfte in einer der nächsten Ausgaben ausführlich vorstellen! Eine Blume und die Tasse der Werbegemeinschaft haben unsere neuen Mitglieder schon bekommen.

(WSM-Funsport und die telefonbox sind nach Drucktermin persönlich begrüßt worden, Bilder folgen in der nächsten Ausgabe) (nad)



Uhlen Apotheke, Frau Neumann



Werkzeugkiste, Herr Schilling









Wir bieten eine umfangreiche Folienauswahl für:

Wärmeschutz | Blickschutz | Splitterschutz | UV-Schutz | Blendschutz | uvm.

Nadorster Str. 229a · Tel.: 0441 40 88 98 77 www.autoglas-servicepoint.de

wsmfunsport.de

Mach Paux FREIZEIT

Mach mal Pause - früher wurden wir an die Pause immer erinnert. In der Schule hat die Glocke geklingelt und alle haben für eine Stunde den Kopf freigemacht. Heutzutage arbeitet der Kopf ständig. Und mal wieder richtig abschalten tun die Wenigsten. Dabei ist es so wichtig - und gleichzeitig förderlich um wieder mit neuem Schwung durchzustarten.

Nehmen Sie sich die Zeit, um sich sportlich zu betätigen, bei WSM-Funsport, zum Beispiel gibt es eine große Auswahl an Ausrüstungen, die Sie sich für die verschiedensten Sportarten ausleihen können. Oder nutzen Sie die Zeit, während Ihr Auto oder Ihr Handy beim Reperatur-Service ist, um in Ruhe um den Flötenteich zu spazieren, ohne Handy, ohne Lärm.

Entspannung für Körper und Geist: Nehmen Sie sich eine Auszeit bei Kerstin Wegh. Mit den neuen Massagekerzen wird jeder Stress in den Schatten gestellt.

Wichtig ist auch, mit der Familie zu entspannen und einfach Zeit miteinander zu verbringen. Bestellen Sie sich einen Tisch beim MC WOK, und verbringen Sie einen schönen Abend gemeinsam. Auch Karo Einfach ist immer für eine kleine Auszeit gut, erst recht mit dem super Angebot in unserem Spezial (Soßenliebe). Wichtig bei allen Aktivitäten: Legen Sie das Handy weg!



AMMERGAUSTR. 10 | 26123 OLDENBURG 0441-5601132 | info@wsmfunsport.de



Wenn Sie zum Nachmittag mal frei haben: Die Musikschule Robotta bietet eine Vielfalt an Kursen an, da ist mit Sicherheit auch ein Instrument für Sie oder Ihr Kind dabei.

Einen freien Tag können Sie auch perfekt nutzen, um beim Tauchertreff24 einen Stand-Up-Paddling Kurs zu belegen. In circa 2 Stunden lernt jeder (auch Anfänger), wie man das große Board lenkt und vorantreibt. Martin Schlifski schwört auf diesen Sport und betont: "Hier handelt es sich um das perfekte Fitnessprogramm, da kein einziger Muskel ausgelassen wird." Probieren SIe es doch aus, die Bretter lassen sich sogar ganz einfach, innerhalb von zehn Minuten, aufpumpen oder wieder klein im Rucksack verpacken.

Unser Tipp: Man kann auf Dauer nicht immer durchpowern. Zu viel Stress und zu hoher Druck führen heutzutage schnell zu einem Burn-out. Über Burn-out und über eigene Erfahrungen berichten Axel Berger und Thorsten Thews in ihrem neuen Buch "Brennende Hamster", ab sofort überall erhältlich (auch bei uns in der Redaktion, Wiefelsteder Straße 19). Ein informatives Buch, das sich jeder mit viel Stress zur Hand nehmen sollte.

Noch mehr Tipps gefällig?

Weiter gehts auf der nächsten Seite ...

(Text: lou)

STANDUP PADDUNGSUP



Durch die aufblasbaren Boards, die sogenannten ISUP's (aus dem englischen inflatable standup paddling board) kann man die komplette Ausrüstung problemlos im Auto oder durch die häufig mitgelieferten Rucksäcke sogar auf dem Fahrrad befördern.

2STD 29 EUR

www.tauchertreff24.de

Nadorster Straße 73 | 26123 Oldenburg | Tel.: 0441 885114

Tiefe Entspannung für Körper und Geist





Massagekerzen-Behandlung Zirben-Massage



Nadorster Str. 142 · Tel. 999 088 20 praxis@physiotherapie-nadorst.de www.physiotherapie-nadorst.de

www.musik-robotta.de - Leihinstrumente für Zuhause

Unterrichtsorte:



Alexanderstraße 204 (Bürgerfelde) Karuschenweg 19 (Ofenerdiek)

4 Wochen probieren – erst dann entscheiden! MUSIK-UNTERRICHT

Einzel-/Gruppen-/Hausunterricht

Keyboard, Orgel, Akkordeon, Klavier, Blockflöte, Querflöte, Klarinette, Geige, Saxophon, Bass-, Elektro- und Konzertgitarre, Schlagzeug und *musikal. Früh*erziehung/Rhythmik. Bandworkshop und "Instrumentenkarussell für Kinder ab 5 Jahren".

Information · Anmeldung · Verkauf

Musikschule / Shop - Alexanderstraße 204 - Christian Robotta Mobil: 0151 26562101 - Tel. 0441/8006045 - e-mail: info@musik-robotta.de

SHOP OPENING



iPhone 6 Display Reparatur

NUR 99€ STATT 129€

wir reparieren Dein iPhone 6 Display und Du **sparst dabei 30€**!



MOBILFUNK



REPARATUR



DSL & Kabel



NADORSTER STR. 64-66 | 26123 OLDENBURG | FON 0441 30433003 | WWW.TELEFONBOX.COM | INFO@TELEFONBOX.COM

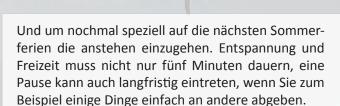
Eiscafe Sardegna

3 Kugeln für 2



während der Sommerferien!

Eiscafé Sardegna · Nadorster Str. 174 · Tel. 48065767



Mach mal Pause -

Lassen Sie doch Ihr Finanz- und Vermögensmanagment conMedio erledigen. Und konzentrieren Sie sich lieber auf die wichtigen Dinge - gehen Sie Eisessen. **Tipp:** Bei Sardegna, mit dem 3 für 2 Angebot auf dieser Seite, macht die Pause gleich noch mehr Spaß.

Pause an der Tankstelle? Ja, sicher! Der Backshop und das neue Sortiment laden geradezu zum verweilen ein. Und wenn es anschließend als Proviant für den anstehenden Urlaub dient, tanken Sie auf jeden Fall Ihr Auto bei der umgebauten Esso Tankstelle noch einmal voll, oder entdecken Sie die neue Waschstraße.

Fazit: Mach mal Pause - denn nichts ist so wichtig, als dass es noch fünf Minuten warten kann.

Ihre Louisa Sommer(-ferien)

Wortwitzende



ConMedio - Ihr Vermögensberater in den Regioner Oldenburg, Bremerhaven und Hannover

Nie mehr schlechtes Wetter!

Diese Anlage bringt Sie zum Leuchten.

Exclusives Angebot der ConMedio:

- Ökologisch und nachhaltig
- Regionaler Initiator
- Mindestinvestition: 9.400€
- Laufzeit: 5 Jahre
- Rendite: ca. 7% p.a.
- Vierteljährliche Ausschüttungen/ jährlich 17% (10% Kapital/7% Erträge)

Interessant? Dann rufen Sie uns gerne an oder mailen uns unter: info@conmedio.de | Tel. (0441) 570 25 0

www.conmedio.de

Nadorster Straße 134 | 26123 Oldenburg



Großer Backshop & erweitertes Sortiment

2 Waschanlage mit neuer Waschausrüstung

SHOP-WIEDERERÖFFNUNG

Besuchen Sie uns - wir halten verschiedene Aktionen für Sie bereit!

Esso Tankstelle | Nadorster Straße 154

2017: "NADORSTER STARS"



ALPHONSO DSDS SUPERSTAR 2017

Na, da hatten wir wohl den richtigen Riecher. Denn wer erinnert sich nicht an unseren Erlebnistag im Jahr 2015, auf dem der jetzige Superstar aufgetreten ist?! Vor einem Wahnsinnspuplikum. alle waren begeisert. Die Nadorster hatten hier wohl den richtigen Riecher. Denn auch bei DSDS zeigte der Superstar sein Können. Jede Show absolvierte er mit vier Mal JA! Und seine Fans brachten ihm schlussendlich den Sieg. Mit 40,54 Prozent der Stimmen wurde er zum Superstar 2017 gewählt. Auch wir waren live dabei, Wim de Herr vom Autohaus Gerdes und Redaktions- und Agenturleiter Axel Berger saßen mit im Puplikum. Die Agentur Mangoblau erstellte alle nötigen Banner und Werbeplakate und sorgte mit den Alphonso-Köpfen für einen lustigen Hingucker. Wir haben die Daumen gedrückt, mitgefiebert und immer an Alphonso geglaubt den Sieg gönnen wir ihm von Herzen und wünschen ihm weiterhin viel Erfolg!

Wer mehr über Alphonso wissen und immer up to Date sein möchte, der schaut am besten mal auf seiner Facebeook-Seite vorbei: www.facebook.com/AlphonsoWilliams. Und jetzt ein paar Eindrücke live aus den DSDS-Studiohallen während des Finales. (Text: lou, Fotos: axl)









SCHNEIDER ATELIER INGA KUCK TRIFFT AUF SUPERSTAR HELENE FISCHER

"Nehmen Sie mich gerade auf den Arm?", fragte Inga Kuck, als Anfang März der Stylist aus Berlin von Helene Fischer bei ihr anrief und um Hilfe bei der Änderung von Helene Fischers Outfit bat.

Nein – das war kein Scherz. Für den Schlagercountdown am 25. März in der Weser-Ems-Arena, hatte Helene Fischer sich ein Kleid von einem berühmten Designer aus Paris ausgesucht, das leider komplett angepasst werden musste.

Inga Kuck hat das Kleid abgesteckt und erst mal mit in ihre Schneiderei in die Nadorster Straße 72 genommen, um vorzuarbeiten. Zur Anprobe wurde Inga höchst persönlich vom Stylisten abgeholt und zur ersten Anprobe in die Geradrobe geführt. Während des Auftritts war Inga hinter den Kulissen mit Backstage-Pass, als persönliche Assistentin von einem Superstar. Die Zusammenarbeit mit Helene und dem Team hat sich angefühlt wie unter Freunden. "Helene ist so ein liebenswerter Mensch, der sie perönlich so geschätzt hat. Das hätte sie sich niemals erträumen lassen", so Inga. Sätze wie "vielen Dank liebe Inga" hat sie nicht nur ein Mal an diesem Abend gehört. Und ein persönliches Andenken durfte natürlich nicht fehlen.



Unser Tipp: Lassen Sie sich doch auch von Inga Kuck Ihr Kleidungssück ändern - vielleicht benutzt Sie noch das gleiche Garn, wie bei Helene?!

(Text: mmi, Foto: Inga Kuck)





Blumenhaus Sündermann sucht:

Florist/in

Ab 1. August 2017 in Teilzeit ab 15 Std. Weitere Infos unter Tel. 0441-86390, Hans-Joachim Neumann, Blumenhaus Sündermann, Nadorster Str. 182, OL. www.blumenhaus-suendermann.de

Win suchen: Enziehen/in



Der Kinderschutzbund Oldenburg e.V. sucht zum 1.8.2017 eine/n staatl. anerkannte Erzieher/in als Erstkraft mit 17,75 Wochenstd. verteilt auf 3 Vormittage.
Die Bezahlung richtet sich nach TV SuE.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte an: Kinderschutzbund Oldenburg e.V. z. Hd. Frau Monika Kreye, Lindenstr. 39, 26123 OL, Tel.: 0441/84590, oder per Mail an: info@kinderschutzbund-oldenburg.de

VERLOSUNG



Den Pank den Gänten – Deutschlands gnößte Mustengantenanlage



140.000 Quadratmeter Natur mit allen Sinnen erleben. Ob Sie Ideen für den eigenen Garten suchen, einfach einen erholsamen Tag mit der Familie und Freunden verbringen oder abwechslungsreiche Gartenkultur erleben wollen: Das alles und so einiges mehr finden Sie im Park der Gärten. Als einer der schönsten Parks Deutschlands begeistert die ehemalige Landesgartenschau seit 2002 seine Besucher jedes Jahr aufs Neue.

Verlosung: 2 x 2 Karten

Der Nadorster Einblick verlost 2 x 2 Karten, schicken Sie uns einfach eine E-Mail mit dem Stichwort "Gartentage" an die verlosung@nadorster-einblick.de. Oder eine Postkarte an die Redkation, Wiefelsteder Straße 19, 26127 Oldenburg. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen! Keine Barauszahlung möglich! (Text+Foto: PM Park der Gärten)

GUTSCHEINE









Eine Tiefganage entsteht: Das Loch wind tiefen und tiefen! Ecke Nadonsten/Lambentistnaße



Immer wieder erschreckend, wie schnell so ein Bau vorrangeht. Mitlerweile denkt man die Baustelle steht still, weil die Arbeiter so tief gegraben haben. Das Loch muss auch tief sein, denn hier wird noch eien Tiefgarage entstehen. Wir berichten weiter, sobald die ersten Wände aufgestellt wurden. (Foto+Text: lou)

Mitglieden den WE stellen sich von: **Glasenei Frölje**



Ich repariere zerbrochene Glasscheiben in Fenster oder Türen, ersetze defekte Isolierglasscheiben, und biete einen Notdienst bei Glasbruch an, z.B. nach einem Einbruch.

Kontaktieren Sie mich gerne unter der Telefonnummer 38038433.

Ihr Glasermeister Detlef Frölje. (Foto: mmi)

GÜLTIG IM

JUNI 2017



Die Rose von Oldenburg

Die Stadt Oldenburg ist seit 2008 Namensgeberin für eine Blume: Die Rose von Oldenburg ist eine rot blühende, robuste Beetrose. Die in vielen Beeten der Stadt Oldenburg gepflanzt ist und so werden sich die Oldenburgerinnen und Oldenburger jedes Jahr an Blüten und Duft erfreuen können. (Quelle:

Blumenhaus Sündermann)



Heute kredenzen wir einen leckeren Tequila Sunrise.

TEQUILA SUNRISE

Zutaten für 2 Personen: 1 cl Grenadine, 1 cl Zitronensaft, 5 cl Tequila Silver, 14 cl Orangensaft

Zubereitung: Geben Sie zwei, drei Eiswürfel in ein Longdrinkglas, und gießen Sie die Grenadine dazu. Mit Orangen- und Zitronensaft auffüllen und zum Schluss vorsichtig den Tequila hinein floaten. Mit einem Stirrer servieren. Bei der Dekoration sind der Fantasie keine Grenzen gesetzt. Wir halten es heute so: Weniger ist mehr.

In diesem Sinne – Genießen Sie entspannt einen schönen Sonnenaufgang! Ihr Cocktail Papst, Michael Lange!

Stadt-Fleischerei Bartsch-Kundenbetreuerin + VHS-Dozentin Babett Rohde gibt Tipps!

EIERLIKÖR-ZABAIONE MIT ROSMARIN-ERDBEEREN



Zutaten für 2 Per.: 100 ml Eierlikör, 3 Eier, 150 g Erdbeeren, 2 Zweige Rosmarin/Thymian, 30 g Butter, 40 g Zucker plus etwas Zucker zum Nachsüßen

Zubereitung: 1. Eierlikör in eine (hitzefeste) Schale geben. 2. Zwei Eier aufschlagen und mit Eierlikör vermischen. 3. Ein weiteres Ei aufschlagen, trennen und lediglich das Eigelb hinzufügen. 4. Topf mit kochendem Wasser aufsetzen, Schale darauf stellen und mit einem Schneebesen die Eierlikörmasse schlagen, bis diese schaumig wird. 5. Eventuell die so entstandene Zabaione ein wenig nachzuckern. 6. Pfanne mit Butter einreiben und erhitzen. 7. Zucker in der Pfanne karamellisieren lassen. 8. Erdbeeren in große Stücke schneiden und bis auf einen Zweig den gesamten Rosmarin fein hacken. 9. Die Erdbeeren und den verbliebenen Rosmarinzweig kurz mit in die Pfanne geben und anrösten. 10. Karamellisierten Erdbeeren und den Rosmarin/Thymian aus der Pfanne nehmen und auf Tellern anrichten. 11. Eierlikör-Zabaione über die Erdbeeren geben, mit dem gehackten Rosmarin dekorieren und serviert.

PS.: Achten Sie darauf, wen Sie einladen, Ihre Gäste möchten und werden immer wiederkommen :-)
Mit kulinarischen Grüßen, Ihre Frau Rohde





Andree Buggel

Versicherungsmakler

Ehnkenweg 9 · 26125 Oldenburg
Tel: 0441 800 863 0 · Mobil: 0172 420 38 14
Fax: 0441 800 863 29
info@versicherungsmakler-buggel.de
www.versicherungsmakler-buggel.de

Rollläden / Raffstores / Jalousien / **Reparaturen**Insektenschutz / Markisen / Garagen- & Rollladentore
Vordächer / Innendekoration



Rollladenbau Westermann

Deelweg 17a 26121 Oldenburg

Tel. 0441 / 77 93 18 93 Fax 0441 / 77 933 18 94

www.rollladenbau-westermann.de



Anwaltskanzlei Zimmermann

Jan Zimmermann

Rechtsanwalt Fachanwalt für Verkehrsrecht

Nadorster Straße 125-127 26123 Oldenburg Tel.: 0441-8853575 info@ak-zimmermann.de



EXPERTEN-TIPPS

KNIGGE TIPP VON RALF BEYEF

Richtig Essen gehen

Menschen verändern das Verhalten – das Verhalten ändert die Menschen. So kommt es auch immer wieder vor, dass sich die "guten, alten Umgangsformen" ändern, ohne dass es immer gleich alle mitbekommen. Darum –



genau darum lesen Sie doch, bitte, diesen Kniggetipp ganz genau. Früher hieß es doch immer, dass bestimmte Lebensmittel nicht mit dem Messer geschnitten werden dürfen. Das ist überholt. So darf heute das genmanipulierte viel zu große Salatblatt genauso mit dem Messer bearbeitet werden, wie Eier, Spargel und anderes Gemüse. War doch früher das edle Metall "Silber" Schuld an chemischen Reaktionen mit geschmacklichen und farbigen Resultaten, sind doch in der heutigen Zeit in den seltensten Fällen die Bestecke aus diesem edlen Metall. Also, einfach überall abschneiden.

(Quelle: Ralf Beyer, ADTV-Tanzlehrer & IHK gepr. Trainer für Umgangsformen im Beruf)

RECHTSSTIPP

VON JAN ZIMMERMANN

Flächenabweichungen im Mietverhältnis

Bei Flächenabweichungen im Mietverhältnis gilt Folgendes:

Ist die Wohnung tatsächlich mehr als 10 Prozent kleiner, als im Mietvertrag angegeben, kann der Mieter das Mietverhältnis fristlos kündigen und zu viel gezahlte Miete zurückfordern (BGH VIII ZR 142/08). Dabei macht es keinen Unterschied, ob im Mietvertrag die Wohnungsgröße exakt angeben oder eine ca.-Fläche



genannt wird (BGH VIII ZR 144/09). Der Umfang der Mietminderung oder des Rückzahlungsanspruchs richtet sich nach dem Ausmaß der Flächenabweichung. Ist z.B. die Wohnung tatsächlich 15 Prozent kleiner, kann die Miete um 15 Prozent gekürzt werden.

Eine Auswirkung von Flächenabweichungen von mehr als 10 Prozent auf die Betriebskostenabrechnung setzt voraus, dass die Parteien im Mietvertrag eine bestimmte Nutzungs-/Mietfläche vereinbart haben, sich später jedoch herausstellt, dass die tatsächliche Mietfläche von der vertraglich vereinbarten Mietfläche um mehr als 10 Prozent abweicht. Grundlage ist mithin ein Irrtum der Vertragsparteien im Zeitpunkt des Mietvertragsabschlusses über die Größe der tatsächlichen Mietfläche (Urteil des LG Köln vom 02.02.2017, Az.: 6 S 53/16).

(Rechtstipp präsentiert von Rechtsanwalt Jan Zimmermann, Anwaltskanzlei Zimmermann, Nadorster Str. 125-127)

AUS NADORST

TIPPS VON ANDREE BUGGE

"Betriebliches Lohnkostenmanagement"

- was ist das?

Beim betrieblichen Lohnkostenmanagement geht es um die Optimierung der Löhne und Gehälter zum Vorteil von Arbeitnehmer und Arbeitgeber. Für den Arbeitnehmer ergibt sich ein höheres Nettogehalt und beim Unternehmen wird aktiv



Liquidität geschaffen. Die Grundlagen für die Optimierung schafft grundsätzlich das Arbeit- und Sozialversicherungsrecht. Natürlich wird auch das Steuerrecht einbezogen, allerdings ist das Lohnkostenmanagement die betriebswirtschaftliche Aufgabe jedes Arbeitgebers selber.

Alle Beteiligten kennen das Problem der Lohnerhöhung z.B. 100 Euro Brutto. Dem Arbeitnehmer bleiben je nach Steuerklasse zwischen 50 und 70 Euro, der Arbeitgeber muss ca. 130 Euro aufwenden – für beide Seiten nicht wirklich attraktiv. Hier setzt das Lohnkostenmanagement an, z.B. durch den Einsatz einer Tankkarte. Der Arbeitnehmer erhält vom Arbeitgeber einen monatliche Tankkarte über 44 Euro, der für Beide steuer- und sozialversicherungsfrei ist. Aktuell gibt es ca. 300 Bausteine, eine Gehaltsabrechnung zu optimieren und dem Arbeitnehmer zu einem höheren Nettolohn zu verhelfen und Liquidität für das Unternehmen zu schaffen. Abhängig ist das von vielen Faktoren, die vorher besprochen werden müssen. Viele Mitarbeiter kennen in diesem Zusammenhang die "betriebliche Altersvorsorge" – hier verzichtet der Arbeitnehmer auf einen Teil seines Bruttogehaltes, und der Arbeitgeber leitet das Geld monatlich an die Versicherung weiter.

Wir empfehlen, das Geld im Unternehmen - der Unternehmerbank zu belassen – der Gesetzgeber hat hierzu bereits von über 100 Jahren die Voraussetzungen geschaffen.

Fazit: Was ist nun zu tun? - Das Thema ist noch relativ neu. und die ersten Anbieter tummeln sich am Markt. Es gilt, die einzelnen Konzepte und Gebühren zu vergleichen. Gerne stehen wir bei Rückfragen zur Verfügung.

(Quelle: www.versicherungsmakler-buggel.de)



Größte Kurzwarenabteilung in Oldenburg auf über 400 m²!

- Knöpfe Bänder - Borten - Garne
- Modische Stoffell
- Möbel- und Dekostoffe

STEUERTIPP VON HARALD TROST

Duales Studium

Das duale Studium erfolgt stets im Rahmen eines Dienst- bzw. Ausbildungsdienstverhältnisses. Daher sind die Ausbildungskosten, auch wenn es sich um ein Erststudium handelt, nicht lediglich begrenzt bis 6.000 Euro als Sonderaus-



gaben, sondern in unbegrenzter Höhe als Werbungskosten abzugsfähig.

Steuertipp präsentiert von Dipl.-Kfm. Harald Trost, Steuerberater in der Nadorster Str. 134

(Von Dipl.-Kfm. Harald Trost, Steuerberater in der Nadorster Str. 134)



ROLF RÜDEBUSCH-IMMOBILIEN

Verkauf · Vermietung · Verpachtung · Wertermittlung Wir suchen in Oldenburg Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Reihenhäuser und Baugrundstücke.

Nadorster Str. 69 · 26123 Oldenburg · Tel.: 0441-81088/89 E-Mail: info@ruedebuschimmo.de · www.ruedebuschimmo.de



Tel.: 0441 / 8 28 69 | Bürgereschstraße 59 | 26123 Oldenburg www.schuhmachermeisterhasenheit.de

Impressum: Der NADORSTER EINBLICK erscheint monatlich bei der Mangoblau GmbH – Oldenburg, und wird kostenlos im Stadtteil Nadorst vertrieben. Impressum: V.i.S.d.P. und Herausgeber: Mangoblau GmbH, Axel Berger, Marlies Mittwollen (in Smith, Axel Berger, Mariles Millwolleri (III Zusammenarbeit mit der Werbegemein-schaft: "Die Nadorster e.V."), Wiefelsteder Str. 19, 26127 Oldenburg, Tel. 30410210. Verantwortlich für Redaktion: Axel Berger (V.i.S.d.P.), Satz: Mangoblau GmbH, Redak tionelle Mitarbeiter: Axel Berger (axl), Die Nadorster (nad), Renée Repotente (txt). Druck: Rautenberg-Druck, Leer, Auflage 8.000 / Vertrieb: CitiPost / Verbreitungs gebiet: Stadtteil Nadorst (Oldb.), nachweis: Titelbild: © Michael Stifter@ fotolia.com, eigene Bilder / www.fotolia.de, Mechthild Oetjen (Der Kleine Nadorster). Erscheinungstermin: Anfang des Monats, Redaktionsschluss: der 10. eines Monats www.nadorster-einblick.de/ mediadaten.php, www.nadorster-einblick. de, Haftungsausschluss: Für Angaben im Serviceteil und unverlangt eingesandte Ma-Serviceteil und unverlangt eingesandte Materialien wird keine Haftung übernommen. Fremdgekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder. Leserbriefe können gekürzt werden. Es gilt die Anzeigenpreisliste von April 2016. Anzeigenvorlagen unterliegen dem Urheberreicht. Abdruck und Weiterverbreitung emtlicher Inhalte nur nach Genehmigung sämtlicher Inhalte nur nach Genehmigung. Alle © 2017 liegen bei der Mangoblau





KNÜLLERPREISE

Gültig vom 1. bis 30. Juni 2017

Apothekerin Beate Fröhlich · Nadorster Str. 97 · 26123 Oldenburg · Tel. (0441) 81342



Übrigens: Wir messen auch Ihren Blutdruck.

SIE SPAREN über 15%

SIE SPAREN über 32%